



REPUBLICA DE CHILE
REGION DE ATACAMA
PROVINCIA DE HUASCO
MUNICIPALIDAD DE FREIRINA



BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
En Miles de Pesos

CONSOLIDADO

CUENTAS	31-12-2021		
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			1.884.141
RECURSOS DISPONIBLES		1.725.091	
Disponibilidades en Moneda Nacional	1.705.733		
Anticipos de Fondos	19.358		
BIENES FINANCIEROS		105.589	
Inversiones Financieras	-		
Cuentas por Cobrar con contraprestación	58.148		
Cuentas por Cobrar sin contraprestación	46.620		
Préstamos	-		
Deudores de Incierta Recuperación	-		
Deudores Varios	821		
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros	-		
BIENES DE CONSUMO Y EXISTENCIAS		-	
Existencias	0		
Existencias en Tránsito	-		
Productos en Proceso	-		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		53.461	
Gastos Anticipados	-		
Deudores por Transferencias Reintegrables	53.461		
Otros Activos	-		
ACTIVOS NO CORRIENTES			2.053.604
BIENES FINANCIEROS		302	
Inversiones Financieras	-		
Préstamos	-		
Deudores de Incierta Recuperación	302		
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros	-		
INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS		-	
Inversiones en Empresas relacionadas	-		
BIENES DE USO		1.559.331	
Terrenos	587.144		
Edificaciones	1.642.820		
Infraestructura Pública	-		
Bienes de uso en Leasing	-		
Bienes de uso por Incorporar	-		
Bienes del Patrimonio Histórico, art.cient.	-		
Bienes Concesionados	-		
Otros Bienes de Uso	506.634		
Depreciación Acumulada de Bienes de uso	- 1.177.267		
Deterioro Acumulado de Bienes de Uso	-		
ACTIVOS INTANGIBLES		49.423	
Activos Intangibles	53.083		
Amortización Acumulada de Activos Intang	- 3.660		
Deterioro Acumulado de Activos Intangibles	0		
PROPIEDADES DE INVERSION		-	
Edificaciones de Inversión	-		
Terrenos de Inversión	-		
Edificaciones de Inversión en Leasing	-		
Terrenos de Inversión en Leasing	-		
ACTIVOS BIOLÓGICOS		-	
Activos Biológicos	-		
Depreciación Acumulada de Activos Bio	-		
Deterioro Acumulado de Activos Biológicos	-		
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		444.548	
Costos de Proyectos	443.016		
Deterioro Acumulado de Costos acum.proye	-		
Otros Activos	1.532		
TOTAL ACTIVO		2.599.302	3.937.745

PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			581.045
DEUDA CORRIENTE		482.017	
Depósitos de Terceros	482.017		
DEUDA PUBLICA		-	
Deuda Pública Interna	-		
OTRAS DEUDAS		99.028	
Cuentas por Pagar con Contraprestación	36.939		
Cuentas por Pagar sin Contraprestación	-		
Provisiones	-		
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	-		
Pasivos por Leasing	-		
Pasivos por Concesiones	-		
Acreedores por Transferencias Reintegrables	10.430		
Ingresos Anticipados	-		
Otros Pasivos	51.659		
PASIVO NO CORRIENTE			-
DEUDA PUBLICA		-	
Deuda Pública Interna	-		
OTRAS DEUDAS		-	
Provisiones	-		
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	-		
Pasivo por Leasing	-		
Pasivo por Concesiones	-		
TOTAL PASIVO			581.045
PATRIMONIO NETO			3.356.700
PATRIMONIO DEL ESTADO		3.356.700	
Patrimonio Institucional	1.298.399		
Resultados Acumulados	1.552.191		
Resultado del Ejercicio	506.111		
Ajustes de Primera Adopción	-		
Otros Efectos Patrimoniales	-		
INTERESES MINORITARIOS		-	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			3.937.745



DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS



ALCALDE COMUNA DE FREIRINA

FECHA _____



ESTADO DE RESULTADOS
DESDE EL 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
En Miles de Pesos

CONSOLIDADO		
	CUENTAS	2021
INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES		2.186.398
	Tributos sobre el uso de Bienes y la Realización de actividades	2.186.398
TRANSFERENCIAS RECIBIDAS		703.757
	Transferencias corrientes	112.354
	Transferencias de Capital	591.403
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y TRANSFERENCIAS DE PRESTACIONES DE SERVICIOS DE GESTION ORDINARIA		97.788
	Venta de bienes	-
	Prestación de Servicios	97.788
RENTAS DE LA PROPIEDAD		46.311
	Arriendos	46.311
	Otras rentas de la propiedad	-
VENTA DE BIENES		14.493
	Venta de Bienes de Uso	14.493
	Venta de propiedades de Inversión	-
	Venta de Activos Intangibles	-
	Venta de Activos Biológicos	-
INGRESOS FINANCIEROS		
	Participación de Instrumentos de Patrimonio	-
	Participación en el Resultado de Asociadas y Negocios Conjuntos	-
	Intereses	-
	Venta o rescate de Bienes Financieros	-
	Reversión de Deterioro	-
OTROS INGRESOS		2.032.580
	Multas	26.438
	Otros	2.006.142
TOTAL INGRESOS		5.081.327
GASTOS		
GASTOS EN PERSONAL		2.762.501
	Personal de Planta	1.410.257
	Personal a Contrata	453.652
	Personal a Honorarios	502.660
	Otros	395.932
BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		1.314.832
PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL		133.584
TRANSFERENCIAS OTORGADAS		168.940
	Transferencias corrientes	160.640
	Transferencias de Capital	8.300
COSTOS DE VENTA		
DEPRECIACION Y AMORTIZACION		98.388
	Depreciación de Bienes de Uso	97.574
	Depreciación de Activos Biológicos	-
	Amortización de Activos Intangibles	814
BAJAS DE BIENES		
DETERIORO		
GASTOS FINANCIEROS		
	Intereses	-
	Deterioro de Bienes Financieros	-
	Otros	-
OTROS GASTOS		96.970
TOTAL GASTOS		4.575.215
VARIACION DEL VALOR RAZONABLE EN ACTIVOS FINANCIEROS		
RESULTADO DEL EJERCICIO		506.112
INTERESES MINORITARIOS		



DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS



ALCALDE COMUNA DE FREIRINA

FECHA



ESTADO DE SITUACIÓN PRESUPUESTARIA
DESDE EL 1 DE ENERO HASTA DICIEMBRE DE 2021
MILES DE PESOS

CONSOLIDADO

INGRESOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PERCIBIDO	POR PERCIBIR
03 TRIBUTOS SOBRE EL USO DE BIENES Y	395.979	407.684	422.170	418.205	3.965
05 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.674.040	2.003.335	2.019.009	2.019.009	-
06 RENTAS DE LA PROPIEDAD	30.571	35.860	46.311	46.311	-
07 INGRESOS DE OPERACIÓN	59.788	82.160	97.788	97.788	-
08 OTROS INGRESOS CORRIENTES	1.852.486	1.953.663	2.065.109	2.004.254	60.855
10 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	7.000	14.493	14.493	14.493	-
11 VENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	-	-	-	-
12 RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS	13.330	12.754	48.133	8.185	39.948
13 TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE C	883.181	1.091.236	583.903	583.903	-
14 ENDEUDAMIENTO	-	-	-	-	-
SUBTOTALES	4.916.375	5.601.185	5.296.916	5.192.148	104.768
15 SALDO INICIAL DE CAJA	578.304	1.167.107			
TOTALES	5.494.679	6.768.292	5.296.916	5.192.148	104.768
EGRESOS	PRESUPUESTO		EJECUCIÓN		
	INICIAL	ACTUALIZADO	DEVENGADA	PAGADO	POR PAGAR
21 GASTOS EN PERSONAL	2.883.190	2.949.347	2.763.398	2.763.398	-
22 BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	1.355.378	1.669.277	1.317.472	1.293.095	24.377
23 PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	-	133.671	133.583	133.583	-
24 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	231.855	291.658	275.110	271.517	3.593
25 ÍNTEGROS AL FISCO	-	-	-	-	-
26 OTROS GASTOS CORRIENTES	60.100	143.819	93.789	93.789	-
29 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	46.790	163.173	96.307	95.338	969
30 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	-	-	-	-
31 INICIATIVAS DE INVERSIÓN	819.823	1.178.471	443.016	435.016	8.000
32 PRÉSTAMOS	-	-	-	-	-
33 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	5.000	9.000	8.300	8.300	-
34 SERVICIO DE LA DEUDA	11.643	23.020	23.020	23.020	-
SUBTOTALES	5.413.779	6.561.436	5.153.995	5.117.056	36.939
35 SALDO FINAL DE CAJA	80.900	206.855			
TOTALES	5.494.679	6.768.291	5.153.995	5.117.056	36.939



DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS



ALCALDE COMUNA DE FREIRINA

FECHA _____



ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
DESDE EL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2021
MILES DE PESOS

CONSOLIDADO

VARIACION DE FONDOS PRESUPUESTARIOS				75.092
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES OPERACIONALES				805.788
INGRESOS OPERACIONALES PRESUPUESTARIOS				5.169.470
* Tributos sobre el Uso de Bienes y la Realización de Actividades	418.205			
* Transferencias Corrientes	2.019.009			
* Rentas de la Propiedad	46.311			
* Ingresos de Operación	97.788			
* Otros Ingresos Corrientes	2.004.254			
* Transferencias para Gastos de Capital	583.903			
GASTOS OPERACIONALES PRESUPUESTARIOS				4.563.682
* Gastos en Personal	2.763.398			
* Bienes y Servicios de Consumo	1.293.095			
* Prestaciones de Seguridad Social	133.583			
* Transferencias Corrientes	271.517			
* Integros al Fisco	-			
* Otros Gastos Corrientes	93.789			
* Transferencias de Capital	8.300			
* Servicio de la Deuda - Intereses y Otros Gastos Financieros	-			
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION				- 507.676
INGRESOS POR ACTIVIDADES DE INVERSION PRESUPUESTARIAS				22.678
* Ventas de Activos Financieros	-			
* Ventas de Activos No Financieros	14.493			
* Recuperación de Préstamos	8.185			
GASTOS POR ACTIVIDADES DE INVERSION PRESUPUESTARIAS				530.354
* Adquisición de Activos Financieros	-			
* Adquisición de Activos No Financieros	95.338			
* Iniciativas de Inversión	435.016			
* Préstamos	-			
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				- 23.020
INGRESOS POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN PRESUPUESTARIAS				-
* Endeudamiento	-			
GASTOS POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN PRESUPUESTARIAS				23.020
* Servicio de la Deuda	23.020			
VARIACIÓN DE FONDOS NO PRESUPUESTARIOS				95.321
* Movimientos Acreedores		2.881.329		
* Movimiento Deudores		- 2.786.008		
SALDO INICIAL DE DISPONIBILIDADES				1.535.324
SALDO FINAL DE DISPONIBILIDADES				1.705.733

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS

FECHA _____

ALCALDE COMUNA DE FREIRINA

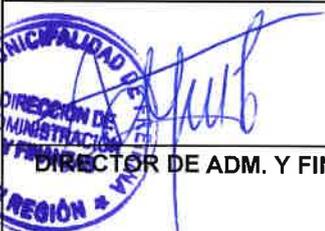


REPUBLICA DE CHILE
 REGION DE ATACAMA
 PROVINCIA DE HUASCO
 MUNICIPALIDAD DE FREIRINA



ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO
 desde el 01 Enero al 31 de Diciembre 2021
 Miles de pesos

CONSOLIDADO

AUMENTOS DEL PATRIMONIO		-
Cambio de Políticas Contables	-	
Ajuste por Corrección de Errores	-	
Ajustes por Primera Adopción	-	
Otros Efectos Patrimoniales	-	
DISMINUCIONES DEL PATRIMONIO		-
Cambio de Políticas Contables	-	
Ajustes por Corrección de Errores	-	
Ajustes por Primera Adopción	-	
Otros Efectos Patrimoniales	-	
VARIACION NETA DIRECTA DEL PATRIMONIO		-
Resultado del Ejercicios	506.111	
VARIACION NETA DEL PATRIMONIO		506.111
PATRIMONIO INICIAL		2.850.589
PATRIMONIO FINAL		3.356.700
 		
 		
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS ALCALDE COMUNA DE FREIRINA		
FECHA _____		



REPUBLICA DE CHILE
REGION DE ATACAMA
PROVINCIA DE HUASCO
MUNICIPALIDAD DE FREIRINA



Nota 1. DESCRIPCION DE LA ENTIDAD

Nombre del Municipio

Ilustre Municipalidad de Freirina

RUT

69.030.600-K

Región

Atacama

Servicio traspasado

GESTION, SALUD Y CEMENTERIO

Nota 2. RESUMEN DE NORMAS CONTABLES APLICADAS

A) PERIODO CONTABLE CUBIERTO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes Estados Financieros, incluidas sus notas explicativas, han sido preparados por el periodo contable comprendido entre el 01 de Enero del 2021 al 31 de Diciembre del año 2021

B) BASES DE PREPARACION, CON UNA REFERENCIA EXPLICITA A LAS NORMAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES UTILIZADOS PARA EL REGISTRO DE LOS HECHOS ECONOMICOS Y PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS EN AQUELLOS CASOS EN QUE SE HAYAN UTILIZADO PROCEDIMIENTO ESPECIALES:

Los Estados Financieros y sus notas correspondientes, han sido preparados en base a la normativa, procedimientos contables e instrucciones impartidos por oficinas de Contraloría General de la República, mediante Oficio E129.737, de 2021, que imparte instrucciones a las municipalidades para la preparación y presentación de los Informes Financieros, se preparan en cuanto a contenido y forma de la Normativa contenida en el Capítulo III de la Resolución N°3, de 2020 y sus instrucciones.

C) CRITERIO EMPLEADO EN LA CONVERSION DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE FOMENTO, PARA LE PERIODO VIGENTE, SI PROCEDE

Esta Municipalidad no mantiene activos ni pasivos en moneda extranjera.

D) NATURALEZA Y METODO DE VALORIZACION DE LOS ANTICIPOS DE FONDOS Y DEPOSITOS DE TERCEROS

ANTICIPOS DE FONDOS:

Naturaleza: Son recursos entregados en calidad de anticipos, no afectan al presupuesto al momento de su ocurrencia por no estar devengados presupuestariamente.

Valorización y Reconocimiento:

- * Los Anticipos de Fondos se reconocen a su valor nominal
- * Al momento de la rendición de cuentas previa aprobada, se reconoce la ejecución presupuestaria del gasto en las cuentas de Acreedores Presupuestarios que correspondan, disminuyendo el Anticipo de fondos.
- * Los fondos no aplicados se reintegran, pasando a constituir un incremento de las disponibilidades.

DETALLE DE CUENTAS ANTICIPOS A TERCEROS SALDO:

11403 Anticipos a Rendir cuenta saldo al 31.12.2021 M\$3.845: Este saldo corresponde a Anticipos entregados año 2012,2013,2015, 2016, 2017 y 2019, los cuales serán regularizados en el transcurso del año 2022. Considerando que todo los anticipos entregados en el transcurso del año 2021 mediante Decreto Alcaldicio con obligacion de rendir cuenta de acuerdo a la normativa vigente, fueron rendidos dentro del año calendario.

11406 Anticipos Previsionales saldo al 31.12.2021 M\$24.147.- Este saldo corresponde a las asignaciones familiares pagadas al personal municipal en el mes de Diciembre 2021 las cuales son recuperadas mediante el pago correspondiente de los primeros días de Enero 2022, donde se cancelan las impositivas de Diciembre 2021.

11408 Otros Deudores Financieros saldo al 31.12.2021 M\$15.488.-Este saldo corresponde a registros contables de años anteriores, los cuales estan siendos analizados y posterior envió a cobro al Depto de Renta, con el correspondiente analisis para ser castigados de acuerdo a la normativa vigente

DETALLE DE CUENTA DEPOSITOS A TERCEROS:

21405 ADMINISTRACION DE FONDOS SALDO AL 31.12.2021 M\$ 408.750, se compone por diferentes fondos provenientes de terceros, se detallan saldos:

Fondos de Sernam	M\$ 189.-
Fondos DE SENAME	M\$102.015.-
Fondos INDAP	M\$6.-
Fondos Ministerio del Desarrollo Social	M\$150.549.-
Fondos Serv.Nac. Niñez y Adolescencia	M\$ 7.761.-
Fondos Gobierno Regional	M\$4.633.-
Fondos Minist.de Cultura,Artes y patrimonio	M\$47.451.-

Fondos Min.Interior y Seguridad Pública	M\$33.768.-
Fondos SENADIS	M\$ 51.920.-
Fondos de otros acreedores años anteriores	M\$10,406.- (se procederá a su devolución saldos)
Fondo Servicio de Salud Atacama	M\$ 52.-

21407 RECAUDACION DEL SISTEMA FINANCIERO PENDIENTE DE APLICACIÓN, SALDO AL 31.12.2021 DE M\$-5.-

Corresponde a diferencia por ajustes de sencillo en los comprobantes de ingresos sistema contable al momento de recibir pago en efectivo, Lo anterior se contabiliza así, de acuerdo a lo instruido por Contraloría General de la República en Oficio N°38.272 del 2017.

21409 OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS SALDO AL 31.12.2021 DE M\$1.536.-

Corresponde a ingresos percibidos por la suma de M\$ 1,256,- por Permiso de Circulación de otras comunas, los cuales son cancelados en el año 2022, también corresponde a saldos de años anteriores los cuales se procederá a los ajustes correspondientes durante este año 2022. En el caso del Area Salud corresponde a un deposito por la suma de M\$ 258,- por parte de Constructora San Felipe, realizado a cuenta corriente de este servicios, y no se tiene información a que corresponde.

21410 RETENCIONES PREVISIONALES SALDO AL 31.12.2021 DE M\$32.849.-

Corresponde a Descuentos Previsionales de AFP, Isapres, Fonasa, Mutual de Seguridad, lo que corresponde al mes de Diciembre 2021, pagados en el mes de Enero 2022.

21411 RETENCIONES TRIBUTARIAS SALDO AL 31.12.2021 DE M\$ 25.301.-

Corresponde a Retenciones por Impuesto unico y retención de terceros, de sueldos mes de Diciembre 2021, los cuales son cancelados en Enero 2022.

21412 RETENCIONES VOLUNTARIAS SALDO AL 31.12.2021 DE M\$ 12.850.-

Corresponde a retenciones voluntarias del personal Municipal, del mes de Diciembre 2021, los cuales son cancelados en Enero 2022.

21413 RETENCIONES JUDICIALES Y SIMILARES SALDO AL 31.12.2021 DE M\$ 733.-

Corresponde a retenciones judiciales del personal Salud, del mes de Diciembre 2021, los cuales son cancelados en Enero 2022.

E) NATURALEZA DE LAS CUENTAS POR COBRAR

11601 DOCUMENTOS PROTESTADOS M\$821.-

Naturaleza: Corresponde a la Recepción de una Boleta de Garantía por el valor de M\$821.- depositada en la cuenta corriente municipal el 20.07.2018, pero el Banco hace devolución por protesto Documento no canjeable, por lo tanto se constituye como deudor a la Empresa Bako, documentos estan en manos de nuestro asesor juridico.

11605 DEUDORES DETRIMENTO PATRIMONIAL FONDOS M\$1.532.000.-

Naturaleza: Corresponde al menoscabo patrimonial según Causa rol C-20.121-2010, pero el ex.funcionario ha hido cancelando, quedando pendiente de la causo M\$32.000.- y el saldo de M\$1500, hay que proceder un ajuste contable, ya que se cargo en su oportunidad a otra cuenta de ingresos presupuestarios, según comprobante de Ingreso N° 204.

12192 CUENTAS POR COBRAR DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS M\$ 104.767.-

Naturaleza: Area gestion: corresponde a Ingresos Presupuestarios devengados y no percibidos durante el ejercicio contable 2021 por Patentes Municipales, Permisos de Circulación y Recuperación de Licencias Médicas, quedando en saldo cero al registrar el asiento de apertura del año 2022. Area Salud: corresponde a Recuparación de Licencias Médicas,

F) NATURALEZA DE LAS INVERSIONES FINANCIERAS Y CRITERIOS DE VALORIZACION

Esta Municipalidad, no realizó inversiones financieras durante este periodo.

G) NATURALEZA DE LOS PRESTAMOS

Durante el periodo 2021, esta Municipalidad no ha otorgado préstamos

H) CRITERIOS DE RECONOCIMIENTOS Y VALORIZACION DE LOS BIENES DE USO. INDICAR SI EL MUNICIPIO APLICA POLÍTICA DE GRUPO HOMOGENEO, DE SER ASÍ INDICAR PARA QUE BIENES.

Los bienes de uso han sido incorporados y valorizados de acuerdo con la normativa contable vigente. Sólo se han incorporado los bienes cuyo valor unitario fue superior a 3 UTM, no aplica política de grupo homogeneo.

I) METODO DE CALCULO DE DEPRECIACION DE LOS BIENES DE USO

La depreciación de los Bienes de uso depreciables se calculó en base a método lineal y considerando las tablas de Vida útil indicadas en Resolucion 3/2020, Normativa del Sistema de Contabilidad General de la Nación. Ademas que de acuerdo a esta Resolución se realizar las depreciaciones mensualmente.

J) CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO DE LAS EXISTENCIAS, MÉTODO DE VALORIZACION INICIAL Y POSTERIOR

Esta Municipalidad no mantiene existencias durante el periodo 2021

K) CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y MEDICION DE LOS CONTRATOS DE ARRIENDO FINANCIEROS (BIENES DE USO EN LEASING) Y SU METODO DE DEPRECIACION.

Esta Municipalidad, durante el periodo 2021, no realizó este tipo de contratos.

L) CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y METODO DE VALORIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES, VIDAS UTILES Y MÉTODO DE AMORTIZACION. INDICAR SI EL MUNICIPIO APLICA POLITICA DE GRUPO HOMOGENEO, DE SER ASI, SEÑALAR PARA QUE ACTIVOS INTANGIBLES

Considera lo indicado en en Resolucion 3/2020, Normativa del Sistema de Contabilidad General de la Nación.

M) DESCRIPCION DE LOS DEUDORES POR TRANSFERENCIAS REINTEGRABLES

12106 DEUDORES POR RENDICIONES DE CUENTAS M\$53.461.-

El saldo de esta cuenta corresponde a transferencias corrientes sector Privado otorgadas entre el año 2000 al 2021, las cuales aun se encuentran pendientes de rendiciones, pero los antecedentes fueron entregados a oficina de Rentas y Cobranzas.

año 2000 M\$50.-
 año 2001 M\$500.-
 año 2002 M\$30.-
 año 2004 M\$326.-
 año 2010 M\$800.-
 año 2011 M\$2.944.-
 año 2012 M\$8.761.-
 año 2013 M\$1.640.-
 año 2014 M\$5.037.-
 año 2015 M\$4.895.-
 año 2016 M\$17.905.-
 año 2017 M\$1.758.-
 año 2018 M\$2.350.-
 año 2019 M\$3.465.-
 año 2021 M\$3.000.-
Monto total M\$53.461.-

N) DESCRIPCION DE LOS COSTOS DE PROYECTOS

1610199 COSTOS ACUMULADOS DE ESTUDIOS BASICOS M\$13.980.-

* Diseño de Ingeniería Loteo Vicuña Mackenna Alto Oriente, para Proyecto Habitacional de 114 viviendas M\$5.400.- Estudio terminado en el año 2021, hay que hacer cierre.

* Diseño Elaboración de PLADECO I.Municipalidad de Freirina, M\$8.580.-, Estudio termina en el año 2021, hay que

COSTOS ACUMULADOS DE PROYECTOS M\$

1610299 421.036.-

* Mejoramiento Plazoleta Hortensia Campos Comuna Freirina	M\$ 59.044.-	Proyecto terminado
* Recuperación Multicancha R.Callejas y A.Sur Freirina	M\$ 2.136.-	Proyecto terminado
* Habilitación y Rep. Señaléticas y Demarcación Tránsito Freirina	M\$ 1.051.-	Proyecto terminado
* Mejoramiento en Estructuras de techumbres Juntas Vecinos	M\$50.337.-	Ejecución
* Construcción Plaza Fernando Ariztia Comuna Freirina	M\$62.802.-	Proyecto terminado
* Recuperación Plaza Mirador y Paseo recreacional	M\$19.254.-	Ejecución
Led en Carrizal. Y C.ch	M\$148.298.-	Proyecto terminado
* Construc.Alcantarillado Pobl. Jose Santos Ossa Freirina	M\$9.092.-	Proyecto terminado
* Mejoramientos varios recintos Municipales Freirina	M\$18.580.-	Ejecución
* Programa Apoyo Profesional Secplac Municipalidad	M\$19.242.-	Proyecto terminado
* Programa Apoyo asistencia tecnica de Subdere	M\$31.200.-	Proyecto terminado
* Habilitacion de Plazoleta Cesfam de Freirina	M\$ 8.000.-	Proyecto terminado

Una vez que tengamos las actas de entrega definitivas, se procederá al cierre contable de estos Proyectos en el año 2022,

O) NATURALEZA DE LAS CUENTAS POR PAGAR

PRESUPUESTARIOS M\$33.344.-

CON CONTRAPRESTACION:

PROGRAMAS M\$ 232.-
 DEPARTAMENTOS MUNICIPALES M\$ 1.062.-
 * PRODUCTOS FARMACEUTICOS M\$ 691.-
 * MATERIALES Y ÚTILES QUIRÚRGICOS M\$ 2.053.-
 * MATERIALES Y UTILES DE ASEO M\$ 21.-
 * REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE M\$1.428.-
 *EQUIPOS MENORES M\$ 370.-
 * OTROS M\$ 1.480.-

EDIFICACIONES	M\$ 427.-
VEHICULOS	M\$6,795.-
* PASAJES, FLETES Y BODEGAJES	M\$ 35.-
* OTRAS MANTENIMIENTO Y RERARACIONES	M\$4,721.-
* ARRIENDO DE VEHICULOS	M\$5,060.-
* MOBILIARIO Y OTROS	M\$ 333.-
PRODUCCION	M\$ 635.-
* OBRAS CIVILES	M\$ 8,000.-
SUB-TOTAL	M\$33.344.-

SIN CONTRAPRESTACION:

NATURALES	M\$1,021.-
* PREMIOS Y OTROS	M\$1,347.-
* MULTA LEY DE ALCOHOLES	M\$ 80.-
* APOORTE AÑO VIGENTE	M\$1,145.-
SUB.TOTAL	M\$3.593.-
TOTAL	M\$22.334.-

22102 FONDOS DE TERCEROS

M\$727.-

Este saldo no se tiene antecedentes, porque viene de arrastre de años anteriores, por lo tanto se analizará y se procederá hacer el ajuste correspondiente.

22104 OBLIGACIONES CON EL FONDO COMÚN POR ANTICIPOS OBTENIDOS

M\$28.191.-

Corresponde a Convenio de Anticipo F.C.M. Ley N°21.135 N°3303-17347819 Subdere y Municipalidad de Freirina, de fecha 12 de Marzo 2021, por la suma total de M\$28.191, primera cuota Enero 2022 de un total de 13 cuotas.

22107 OBLIGACIONES POR APORTES AL FONDO COMUN MUNICIPAL

M\$4.494.-

Corresponde a las Obligaciones por enterar al FCM correspondiente a ingresos por percibir, devengados y no pagados (2da.cuotas) de permisos de circulación y que no han sido pagados por los contribuyentes al 31.12.2021.

22108 OBLIGACIONES CON REGISTRO DE MULTAS DE TRANSITO.

M\$24.-

Corresponde al saldo pendiente del mes de Diciembre 2021 por arancel del Registro de Multas.

22110 OBLIGACIONES VARIAS POR RECAUDACIONES DE MULTAS DE OTRAS MUNICIPALIDADES - TAG.

M\$1.664.-

Corresponde a multas por infracciones cometidas en otra comuna que carezca de Juez Policia Local, es el 80% del total percibido a la Municipalidad de la comuna en cuyo territorio se cometió la infracción, saldo pendiente del mes de Diciembre 2021.

21601 DOCUMENTOS CADUCADOS

M\$3.231.-

Corresponde a cheques caducados de años 2010, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, los cuales están siendo analizados por Tesorería para proceder a su ajuste contable en el 2022.

P) DESCRIPCION DE LA DEUDA, METODO DE VALORIZACION INICIAL Y AL CIERRE DEL EJERCICIO

Esta Municipalidad no presenta deuda pública

Nota 3: Disponibilidades en Moneda Nacional

CODIGO	CUENTA DENOMINACION	Salde total al 31/12/2021 M\$	Cantidad de Cuentas
11101	Caja	23.545	
11102	Banco estado	1.681.043	18
11103	Banco del Sistema Financiero	-	-
11108	Fondos por enterar al Fondo Común Municipal	1.145	
TOTAL			

Nota 4. Anticipos de Fondos y Depósitos de Terceros

A) Anticipos de Fondos

M\$

CUESTA		Saldo al 31/12/2021	Distribución del saldo total, según antigüedad	
CODIGO	DENOMINACIÓN		Saldos originados en el año 2021	originados en años anteriores
11401	Anticipos A Proveedores	-	-	-
11402	Anticipos A Contratistas	-	-	-
11403	Anticipos A Rendir Cuenta	3.845	-	3.845
11404	Garantías Otorgadas	-	-	0
11406	Anticipos Previsionales	24	24	-
11407	Cartas De Créditos	-	-	-
11408	Otros Deudores Financieros	15.488	48	15.440
11409	Tarjetas De Créditos	-	-	-
11604	Fluctuación De Cambios	-	-	-
TOTAL		19.357	72	19.285

B) Depósitos de Terceros

M\$

CUESTA		Saldo al 31/12/2021	Distribución del saldo total, según antigüedad	
CODIGO	DENOMINACIÓN		Saldos originados en el año 2021	originados en años anteriores
21401	Anticipos De Clientes	-	-	-
21404	Garantías Recibidas	-	-	-
21405	Administración De Fondos	408.750	369.339	39.411
11405	Aplicación De Fondos En Administración	-	-	-
21406	Depósitos Previsionales	-	-	-
21407	Recaudación Del Sistema Financiero Pendiente De Aplicación	5	5	-
21409	Otras Obligaciones Financieras	1.536	558	978
21410	Retenciones Previsionales	32.849	32.849	-
21411	Retenciones Tributarias	25.301	25.301	-
21412	Retenciones Voluntarias	12.850	12.850	-
21413	Retenciones Judiciales Y Similares	733	733	-
21414	Recaudación De Terceros Pendientes De Aplicación	-	-	-
21604	Fluctuación De Cambios - Acreedor	-	-	-
TOTAL		482.014	441.625	40.389

C) Administración de Fondos

DETALLE POR ACREEDOR			AÑO 2021					
			Saldo al Inicio del Ejercicio 2021	Administración de fondos 21405(1)	Aplicación de Fondos 11405(2)	Fondos rendidos en el ejercicio	Fondos devueltos en el ejercicio	Saldo al término del Ejercicio
N°	RUT	NOMBRE						
1	60.107.000-6	SERNAM	1.135	14.326	15.220	15.220	52	189
2	61.008.000-6	SENAME	81.653	328.843	308.481	308.481	-	102.015
3	61.397.000-1	INDAP	-	60.743	60.737	60.737	-	6
4	60.103.000-4	Minis.desarrollo social	121.738	171.887	141.936	141.936	1.140	150.549
5	62.000.890-7	Serv.Nac.Niñez y adolesc	-	88.044	80.283	80.283	-	7.761
6	72.232.200-2	GOBIERNO REGIONAL	10.021	238.746	240.012	240.012	4.122	4.633
7	60.905.000-4	artes y P	9.031	45.761	7.341	7.341	-	47.451
8	60.501.000-8	Mint.Interior y Segur.Públ	62.846	21.130	50.208	50.208	-	33.768
9	72.576.700-5	SENADIS	15.979	57.077	20.413	20.413	723	51.920
10	61,606,300-k	Servicio de Salud Atacama	52	-	-	-	-	52
Total Resto de acreedores			13.016	54.619	55.104	55.104	2.125	10.406
TOTAL			315.471	1.081.176	979.735	979.735	8.162	408.750

Nota 5. Inversiones Financieras

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo	al
CODIGO	DENOMINACIÓN	31/12/2021	
1220101	Depósitos a Plazo a Corto Plazo	-	
1220103	Cuotas de fondos Mutuos a Corto Plazo	-	
1220199	Otros Activos Financieros a Corto Plazo	-	
12202	Acciones y Participaciones de Capital	-	
12205	Intereses Devengados y no Percibidos por inversiones Financieras	-	
SUBTOTAL A CORTO PLAZO		-	
1220399	Otros Activos Financieros a Largo Plazo	-	
12208	Inversiones en Empresas Relacionadas	-	
SUBTOTAL A LARGO PLAZO		-	
TOTAL		-	

Nota 6. Cuentas por cobrar con Contraprestacion

CUENTA		2021, en M\$ (miles de pesos)			
CODIGO	DENOMINACIÓN	Hasta 90 días	De 91 días a un año	Más de 1 año	Subtotales
11503	CxC Tributos sobre el uso de Bienes y la Realización de Actividades	3,966	-		3,966
11506	CxC Rentas de la Propiedad	-	-		-
11508	CxC Otros Ingresos corrientes	18,878	-		18,878
....					
1151210	Ingresos por Percibir	35,304	-		35,304
TOTAL		58.148	-	-	58.148

Nota 7. Cuentas por cobrar sin Contraprestacion

CUENTA		2021, en M\$ (miles de pesos)			
CODIGO	DENOMINACIÓN	Hasta 90 días	De 91 días a un año	Más de 1 año	Subtotales
11505	CxC Transferencias Corrientes	-			
11508	CxC Otros Ingresos corrientes	-	41,976		41,976
.....					
1151210	Ingresos por Percibir	-		4,644	4,644
TOTAL		-	41.976	4.644	46.620

Nota 8. PRÉSTAMOS

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo	al
CODIGO	DENOMINACIÓN	31/12/2021	
12306	Préstamos a Contratistas a Corto Plazo	-	
12309	Préstamos por Ventas a Corto Plazo	-	
12321	Intereses por Préstamos Devengados y no Percibidos	-	
SUBTOTAL A CORTO PLAZO		-	
12318	Préstamos a Contratistas a Largo Plazo	-	
12320	Préstamos por Ventas a Largo Plazo	-	
SUBTOTAL A LARGO PLAZO		-	
TOTAL		-	

Nota 9. Deudores de Incierta Recuperación

M\$

CUENTA		Saldo	al	Distribución del saldo total, según antigüedad	
CODIGO	DENOMINACIÓN			31/12/2021	Saldo originado en el año 2021
12401	Deudores de Dudosa Recuperación	302		-	-
12402	Deudores en Cobranza Judicial	-		-	-
TOTAL		302		-	-

Nota 10. Deudores Varios

CUENTA		Saldo 31/12/2021	al
CODIGO	DENOMINACIÓN		
11601	Documentos protestados	821	
12101	Deudores	-	
12102	Documentos por Cobrar	-	
12103	IVA - Crédito Fiscal	-	
12105	Pagos provisionales Mensuales	-	
TOTAL		821	

Nota 11. Deterioror Acumulado de Bienes Financieros

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo 31/12/2021	al
CODIGO	DENOMINACIÓN		
	SIN MOVIMIENTO	-	
		-	
		-	
		-	
		-	
TOTAL		-	

Nota 12. Existencias

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo 31/12/2021	al
CODIGO	DENOMINACIÓN		
	SIN MOVIMIENTO	-	
		-	
		-	
		-	
		-	
TOTAL		-	

Nota 13. Existencias en Tránsito

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo 31/12/2021	al
CODIGO	DENOMINACIÓN		
	SIN MOVIMIENTO	-	
		-	
		-	
		-	
		-	
TOTAL		-	

Nota 14: Productos en Proceso

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo 31/12/2021	al
CODIGO	DENOMINACIÓN		
	SIN MOVIMIENTO	-	
		-	
		-	
		-	
		-	
TOTAL		-	

Nota 15. Gastos Anticipados

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo 31/12/2021	al	Indicar monto consumido en el periodo contable
CODIGO	DENOMINACIÓN			
	SIN MOVIMIENTO			
TOTAL		-		-

Nota 16: Deudores por Transferencias Reintegrables

M\$

CUENTA		Saldo al 31/12/2021	Distribución del saldo total, según antigüedad	
CODIGO	DENOMINACIÓN		año 2021	originados en
1210601	Deudores por Transferencias Corrientes al Sector Privado	53.461	3.000	50.461
1210602	Deudores por Transferencias de Capital al Sector Privado	-		
1210603	Deudores por Transferencias Corrientes a Otras Entidades Públicas	-		
1210604	Deudores por Transferencias de Capital a Otras Entidades Públicas	-		
1210699	Otros Deudores por Transferencias Reintegrables	-		
TOTAL		53.461	3.000	50.461

Nota 17: Otros Activos

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN	
18104	Utilidad Diferida Venta Asociada a Leaseback	-
18105	Pérdida Diferida Venta Asociada a Leaseback	-
TOTAL		-

Nota 18: Bienes de Uso

A. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso Depreciables

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Adquisiciones	Erogaciones Capitalizables	Bajas	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN						
14101	Edificaciones	1.639.822	-	-	2.998	-	1.642.820
14102	Maquinarias Y Equipos Para La Producción O Prestaciones De Servicios	24.289	-	8.074	-	-	32.363
14104	Máquinas Y Equipos De Oficina	80.889	-	8.034	-	-	88.923
1410501	Vehículos Terrestres	133.092	-	-	-	-	133.092
1410502	Vehículos Aéreos	-	-	-	-	-	-
1410503	Vehículos Marítimos	-	-	-	-	-	-
14106	Muebles Y Enseres	77.346	-	26.674	-	-	104.020
14107	Herramientas	-	-	-	-	-	-
14108	Equipos Computacionales Y Periféricos	105.936	-	12.176	-	-	118.112
14109	Equipos De Comunicaciones Para Redes Informáticas	1.507	-	3.028	-	-	4.535
14110	Activos Vivos	-	-	-	-	-	-
14112	Otras Maquinas Y Equipos	-	-	-	-	-	-
14113	Bienes De Uso Depreciables En Comodato	3.784	-	-	-	-	3.784
14114	Estructuras Móviles	-	-	-	-	-	-
14199	Otros Bienes De Uso Depreciables	-	-	-	-	-	-
TOTAL		2.066.665	-	57.986	2.998	-	2.127.649

Detalle de los Saldos de las cuentas de Depreciación Acumulada

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Depreciación Acumulada del periodo	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN				
14901	Depreciación Acumulada de Edificaciones	845.788	-	60.266	906.054
14902	Depreciación Acumulada Maquinarias Y Equipos Para La Producción O Prestaciones De Servicios	18.507	-	576	19.083

14904	Depreciacion Acumulada Máquinas Y Equipos De Oficina	54,272	-	12,902	67,174
1490501	Depreciacion Acumulada Vehículos Terrestres	90,549	-	11,539	102,088
1490502	Depreciacion Acumulada Vehículos Aéreos	-	-	-	-
1490503	Depreciacion Acumulada Vehículos Marítimos	-	-	-	-
14906	Depreciacion Acumulada Muebles Y Enseres	22,420	-	3,605	26,025
14907	Depreciacion Acumulada Herramientas	-	-	16	16
14908	Depreciacion Acumulada Equipos Computacionales Y Periféricos	45,919	-	8,671	54,590
14909	Depreciacion Acumulada Equipos De Comunicaciones Para Redes Informáticas	397	-	-	397
14910	Depreciacion Acumulada Activos Vivos	-	-	-	-
14912	Depreciacion Acumulada Otras Maquinas Y Equipos	-	-	-	-
14913	Depreciacion Acumulada Bienes De Uso Depreciables En Comodato	1,840	-	-	1,840
14918	Depreciacion Acumulada Estructuras Móviles	-	-	-	-
14999	Depreciacion Acumulada Otros Bienes De Uso	-	-	-	-
TOTAL		1.079.692	-	97.575	1.177.267

Detalle de los Saldos de las Cuentas de Deterioro Acumulado
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial	Ajustes a los saldos	Depreciacion	Saldo Final
CODIGO	DENOMINACIÓN	2021 (Sin considerar ajustes)	iniciales efectuados en la Apertura	Acumulada del periodo	2021
14801	Deterioro Acumulado de Edificaciones	-	-	-	-
14802	Deterioro Acumulado Maquinarias Y Equipos Para La Producción O Prestaciones De Servicios	-	-	-	-
14803	Deterioro Acumulado Máquinas Y Equipos De Oficina	-	-	-	-
14804	Deterioro Acumulado Vehículos Terrestres	-	-	-	-
1480501	Deterioro Acumulado Vehículos Aéreos	-	-	-	-
1480502	Deterioro Acumulado Vehículos Marítimos	-	-	-	-
1480503	Deterioro Acumulado Muebles Y Enseres	-	-	-	-
14806	Deterioro Acumulado Herramientas	-	-	-	-
14807	Deterioro Acumulado Equipos Computacionales Y Periféricos	-	-	-	-
14808	Deterioro Acumulado Equipos De Comunicaciones Para Redes Informáticas	-	-	-	-
14809	Deterioro Acumulado Activos Vivos	-	-	-	-
14810	Deterioro Acumulado Otras Maquinas Y Equipos	-	-	-	-
14814	Deterioro Acumulado Bienes De Uso Depreciables En Comodato	-	-	-	-
14817	Deterioro Acumulado Estructuras Móviles	-	-	-	-
14899	Deterioro Acumulado Otros Bienes De Uso	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-	-

Determinación del valor Neto de los Bienes de Uso Depreciables

CUENTA		Bienes de Uso depreciables		Deterioro Acumulado		Depreciacion Acumulada		Bienes de Uso Depreciables Neto
CODIGO	DENOMINACIÓN	Saldo	Final	Saldo	Final	Saldo	Final	
		31/12/2021		31/12/2021		31/12/2021		
14101	Edificaciones	1,642,820	-	-	-	906,054	-	736,766
14102	Maquinarias Y Equipos Para La Producción O Prestaciones De Servicios	32,363	-	-	-	19,083	-	13,280
14104	Máquinas Y Equipos De Oficina	88,923	-	-	-	67,174	-	21,749
1410501	Vehículos Terrestres	133,092	-	-	-	102,088	-	31,004
1410502	Vehículos Aéreos	-	-	-	-	-	-	-
1410503	Vehículos Marítimos	-	-	-	-	-	-	-
14106	Muebles Y Enseres	104,020	-	-	-	26,025	-	77,995
14107	Herramientas	-	-	-	-	16	-	16
14108	Equipos Computacionales Y Periféricos	118,112	-	-	-	54,590	-	63,522
14109	Equipos De Comunicaciones Para Redes Informáticas	4,535	-	-	-	397	-	4,138
14110	Activos Vivos	-	-	-	-	-	-	-
14112	Otras Maquinas Y Equipos	-	-	-	-	-	-	-
14113	Bienes De Uso Depreciables En Comodato	3,784	-	-	-	1,840	-	1,944
14114	Estructuras Móviles	-	-	-	-	-	-	-
14199	Otros Bienes De Uso Depreciables	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL		2.127.649		-		1.177.267		950.382

B. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso No Depreciables
M\$

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados a la apertura	Saldo final 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			
14201	Terrenos	587.144		587.144
14204	Terrenos en Comodato	-		-
TOTAL		587.144	-	587.144
14811	Deudores en Cobranza Judicial	-		-
TOTAL		587.144	-	587.144

C. Detalle de los saldos de las cuentas de Infraestructura Pública
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados a la apertura	Saldo final 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			
14303	Obras Viales	-		-
14304	Aeropuertos o Aeródromos	-		-
14306	Obras Hidráulicas	-		-
14399	Otros Bienes de Infraestructura Pública	-		-
TOTAL		-	-	-
14812	Deterioro Acumulado de Infraestructura Pública	-		-
14916	Depreciación Acumulada de Infraestructura Pública	-		-
TOTAL		-	-	-

D. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes de Uso en Leasing
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados a la apertura	Saldo final 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			
14401	Edificaciones en Leasing	-		-
14402	Maquinarias y equipos para la Producción o Prestaciones de Servicios en Leasing	-		-
14403	Vehículos en Leasing	-		-
14404	Equipos Computacionales y Periféricos en Leasing	-		-
14405	Terrenos en Leasing	-		-
14450	Bienes de Uso en Construcción en Leasing	-		-
TOTAL		-	-	-
1481601	Deterioro Acumulado de Edificaciones en Leasing	-		-
1481602	Deterioro Acumulado de Maquinarias y equipos para la Producción o Prestaciones de Servicios en Leasing	-		-
1481603	Deterioro Acumulado de Vehículos en Leasing	-		-
1481604	Deterioro Acumulado de Equipos Computacionales y Periféricos en Leasing	-		-
1481605	Deterioro Acumulado de Terrenos en Leasing	-		-
1491401	Depreciación Acumulada de Edificaciones en Leasing	-		-
1491402	Depreciación Acumulada de Maquinarias y equipos para la Producción o Prestaciones de Servicios en Leasing	-		-
1491403	Depreciación Acumulada de Vehículos en Leasing	-		-
1491404	Depreciación Acumulada de Equipos Computacionales y Periféricos en Leasing	-		-
TOTAL		-	-	-

E. Detalle de los Saldos de las cuentas de Bienes de Uso por Incorporar
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN	
14503	Bienes de Uso Importados en Tránsito	-
14504	Bienes de Uso Nacionales en Tránsito	-
TOTAL		-

F. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico, Científico y/o Cultural
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados a la apertura	Saldo final 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			
14601	Inmuebles Patrimoniales Históricas, Científicas y/o Culturales	-	-	-
14602	Reservas ecológicas	-	-	-
14603	Piezas, Obras Históricas, Arqueológicas o de Colección	-	-	-
14699	Otros Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico, Científico y/o Cultural	-	-	-
TOTAL		-	-	-
14815	Deterioro Acumulado de Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico, Científico y/o Cultural	-	-	-
TOTAL		-	-	-

G. Detalle de los saldos de las cuentas de Bienes Concesionados
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados a la apertura	Saldo final 31/12/2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			
14707	Estacionamientos Concesionados	-	-	-
14799	Otros Bienes en Concesión	-	-	-
TOTAL		-	-	-
14813	Deterioro Acumulado de Bienes en Concesión	-	-	-
14917	Depreciación Acumulada de Bienes Concesionados	-	-	-
TOTAL		-	-	-

H. Saldo de las cuentas de Mobiliario de Uso Público, Deterioro y Depreciación Acumulada de Mobiliario Público
Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Reconocimiento del bien en el periodo	Ajustes a los saldos iniciales por primera	Saldo 31/12/2022
CODIGO	DENOMINACIÓN			
18103	Mobiliario de Uso Público	-	-	-
TOTAL		-	-	-
14818	Deterioro Acumulado de Mobiliario de Uso Público	-	-	-
14919	Depreciación Acumulada de Mobiliario de Uso Público	-	-	-
TOTAL		-	-	-

Nota 19: Activos Intangibles

A. Detalle de los saldos de las cuentas de Activos Intangibles

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Adquisiciones	Erogaciones Capitalizables	Bajas	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN						
15101	Programas y licencias Computacionales	-	-	-	-	-	-
15102	Sistemas de Información	36.568	-	16.515	-	-	53.083
15103	Páginas Web	-	-	-	-	-	-
15104	Patentes y Derechos de Autor	-	-	-	-	-	-
15105	Derechos de Aprovechamiento de Aguas	-	-	-	-	-	-
15199	Otros Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
TOTAL		36.568	-	16.515	-	-	53.083

Detalle de los saldos de las cuentas de Amortización Acumulada

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Amortización Acumulada del periodo	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN				
15201	Amortización Acumulada de Programas y licencias Computacionales	-	-	-	-
15202	Amortización Acumulada de Sistemas de Información	2.846	-	815	3.661
15203	Amortización Acumulada de Páginas Web	-	-	-	-
15299	Amortización Acumulada de Otros Activos Intangibles	-	-	-	-
TOTAL		2.846		815	3.661

Detalle de los saldos de las cuentas de Deterioro Acumulado

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Amortización Acumulada del periodo	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN				
15305	Deterioro Acumulado de Páginas Web	-	-	-	-
15306	Deterioro Acumulado de Patentes y Derechos de Autor	-	-	-	-
15307	Deterioro Acumulado de Programas y Licencias Computacionales	-	-	-	-
15308	Deterioro Acumulado de Sistemas de Información	-	-	-	-
15309	Deterioro Acumulado de Derechos de Aprovechamiento de Aguas	-	-	-	-
15399	Deterioro Acumulado de Otros Activos Intangibles	-	-	-	-
TOTAL					

Determinación del Valor Neto de los Activos Intangibles

CUENTA		Activos Intangibles Saldo final 31/12/2021	Deterioro acumulado Saldo Final 31/12/2021	Amortización Acumulada saldo final al 31/12/2021	Activos Intangibles - Neto
CODIGO	DENOMINACIÓN				
15101	Programas y licencias Computacionales	-	-	-	-
15102	Sistemas de Información	53.083	-	3.661	49.422
15103	Páginas Web	-	-	-	-
15104	Patentes y Derechos de Autor	-	-	-	-
15105	Derechos de Aprovechamiento de Aguas	-	-	-	-
15199	Otros Activos Intangibles	-	-	-	-
TOTAL		53.083		3.661	49.422

Nota 20: Propiedades de Inversión

A. Detalle de los Saldos de las Cuentas de propiedades de Inversión

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Adquisiciones	Bajas	Variación Valor Razonable 2021	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN						
15401	Edificaciones de Inversión	-	-	-	-	-	-
15402	Terrenos de Inversión	-	-	-	-	-	-
15403	Edificaciones de Inversión en leasing	-	-	-	-	-	-
15404	Terrenos de Inversión en Leasing	-	-	-	-	-	-
TOTAL							

Nota 21: Activos Biológicos

A. Detalle de los Saldos de las cuentas de Activos Biológicos

A.1 Activos Biológicos a Valor Razonable

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Variaciones del período		Variación Valor Razonable 2021	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			Aumentos	Disminuciones		
15701	Plantas, Árboles y/o Bosques	-	-	-	-	-	-
15702	Animales	-	-	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-	-	-	-

A.2 Activos Biológicos al Costo

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Variaciones del período		Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN			Aumentos	Disminuciones	
15701	Plantas, Árboles y/o Bosques	-	-	-	-	-
15702	Animales	-	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-	-	-

A.2.1 Detalle de los saldos de las cuentas de Depreciación Acumulada de los Activos Biológicos

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Depreciación Acumulada del período	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN				
15801	Depreciación Acumulada de Plantas, Árboles y/o Bosques	-	-	-	-
15802	Depreciación Acumulada de Animales	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-	-

A.2.2 Detalle de los saldos de las cuentas de Deterioro Acumulado de Activos Biológicos

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo Inicial 2021 (Sin considerar ajustes)	Ajustes a los saldos iniciales efectuados en la Apertura	Deterioro Acumulado del período	Saldo Final 2021
CODIGO	DENOMINACIÓN				
15901	Deterioro Acumulado de Plantas, Árboles y/o Bosques	-	-	-	-
15902	Deterioro Acumulado de Animales	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-	-

A.2.3 Determinación del Valor Neto de los Activos Biológicos

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Activos Biológicos Saldo Final a 31/12/2021	Deterioro Acumulado Saldo Final a 31/12/2021	Depreciación Acumulada Saldo Final a 31/12/2021	Activos Biológicos - Neto
CÓDIGO	DENOMINACIÓN				
15701	Plantas, Árboles y/o Bosques				
15702	Animales				
TOTAL					

Nota 22: Costos de Proyectos

A. Estudios y proyectos realizados

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
1610199	Costos Acumulados de Estudios Básicos	13.980
1610299	Costos Acumulados de Proyectos	429.036
SUBTOTAL		443.016
16201	Deterioro Acumulado de Costos Acumulados de Proyectos	()
TOTAL		443.016

B. Aplicación a Gastos Patrimoniales

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
1619901	Aplicación a Gastos de Estudios Básicos	-
TOTAL		

Nota 23: Deuda Pública Interna

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas,

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
2310201	Empréstitos de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo a Corto Plazo	-
2310202	Otros Empréstitos Internos a Corto Plazo	-
23103	Créditos de Proveedores Nacionales a Corto Plazo	-
2311202	Intereses Devengados y no Pagados por Deuda Interna por Empréstitos	-
2311203	Intereses Devengados y no Pagados por Deuda Interna por Créditos de Proveedores Nacionales	-
SUBTOTAL CORTO PLAZO		
2311401	Empréstitos de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo a Largo Plazo	-
2311402	Otros Empréstitos Internos a Largo Plazo	-
23115	Créditos de Proveedores Nacionales a Largo Plazo	-
SUBTOTAL LARGO PLAZO		
TOTAL		

Nota 24: Cuentas por Pagar con Contraprestación

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	2021, en M\$ (miles de pesos)			
		Hasta 90 días	De 91 días a un año	Más de un año	Subtotales
21521	C x P Gastos en Personal				
21522	C x P Bienes y Servicios de Consumo	24.375	-		24.375
21529	C X P Adquisición de activos no financieros	969			969
21531	C X P Iniciativas de Inversión	8.000			8.000
....					-
2153407	Deuda Flotante	-	-		-
TOTAL		33.344			33.344

Nota 25: Cuentas por Pagar sin Contraprestación

CÓDIGO	DENOMINACIÓN	2021, en M\$ (miles de pesos)			
		Hasta 90 días	De 91 días a un año	Más de un año	Subtotales
21524	C x P Transferencias Corrientes	3.593			3.593
21533	C x P Transferencias de Capital	-			-
....					-
2153407	Deuda Flotante	-			-
TOTAL		3.593			3.593

Nota 26: Provisiones

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
22404	Provisión por Impuesto a la Renta	-
22405	Provisiones por Juicios a Corto Plazo	-
22406	Provisión por Desmantelamiento y/o Rehabilitación a Corto Plazo	-
22407	Otras Provisiones a Corto Plazo	-
SUBTOTAL CORTO PLAZO		
22408	Provisiones por Juicios a Largo Plazo	-
22409	Provisión por Desmantelamiento y/o Rehabilitación a Largo Plazo	-
22410	Otras Provisiones a Largo Plazo	-
SUBTOTAL LARGO PLAZO		
TOTAL		

Nota 27: Obligaciones por Beneficios a los Empleados

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
22603	Provisión por Desahucio a Corto Plazo	-
22604	Provisión por Incentivo al Retiro a Corto Plazo	-
22605	Provisión por Retiro Anticipado a Corto Plazo	-
2260601	Otras Provisiones por Beneficios a los Empleados de Cargo Fiscal a Corto Plazo	-
2260602	Otras Provisiones por Vacaciones Reguladas por Código del Trabajo	-
2260699	Otras Provisiones a los Empleados a Corto Plazo	-
CORTO		
22607	Provisión por Desahucio a Largo Plazo	-
22608	Otras Provisiones por Beneficios a los Empleados a Largo Plazo	-
LARGO		
TOTAL		

Nota 28: Pasivos por Leasing

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
23104	Acreeedores por Leasing a Corto Plazo	-
23109	Acreeedores por Leasing - Intereses	-
2311001	Intereses Diferidos por Leasing a Corto Plazo	-
SUBTOTAL CORTO PLAZO		
2311002	Intereses Diferidos por Leasing a Largo Plazo	-
23116	Acreeedores por Leasing a Largo Plazo	-
SUBTOTAL LARGO PLAZO		
TOTAL		

Nota 29: Pasivos por Concesiones

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
22202	Obligaciones de Pago Diferido por Concesiones a Corto Plazo	-
22203	Gastos Diferidos por Concesiones a Corto Plazo	-
22209	Pasivos por Concesión de Derechos a Corto Plazo	-
SUBTOTAL CORTO PLAZO		
22205	Obligaciones de Pago Diferido por Concesiones a Largo Plazo	-
22206	Gastos Diferidos por Concesiones a Largo Plazo	-
22210	Pasivos por Concesión de Derechos a Largo Plazo	-
SUBTOTAL LARGO PLAZO		
TOTAL		

Nota 30 : Acreedores por Transferencias Reintegrables

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA			Distribución del saldo total, según antigüedad	
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	Saldo al 31/12/2021	Saldo originado en el año 2021	Saldos originados en años anteriores al 2021
2211101	Acreedores por Transferencias Corrientes de Otras Entidades Públicas	-	-	-
2211102	Acreedores por Transferencias de Capital de Otras Entidades Públicas	-	-	-
TOTAL				

Nota 31: Ingresos Anticipados

Esta Municipalidad no presenta movimiento en estas cuentas.

CUENTA		Saldo al 31/12/2021	Indicar monto reconocido como ingreso patrimonial en el periodo contable
CÓDIGO	DENOMINACIÓN		
22501	Arriendo de Inmuebles	-	-
22599	Otros Ingresos Anticipados	-	-
TOTAL			

Nota 32: Otros Pasivos

CUENTA		Saldo al 31/12/2021
CÓDIGO	DENOMINACIÓN	
21601	Documentos Caducados	3.231
22101	Acreedores	-
22102	Fondos de Terceros	727
22103	IVA - Débito Fiscal (*)	-
22104	Obligaciones con el Fondo Común Municipal por Anticipos Obtenidos	28.191
22105	Obligaciones con la Subsecretaría de Educación por Anticipos Obtenidos	-
22106	Obligaciones con Servicios de Salud por Anticipos Obtenidos	13.327
22107	Obligaciones por Aportes al Fondo Común Municipal	4.494
22108	Obligaciones con Registro de Multas de Tránsito	25
22109	Obligaciones por Recaudaciones de Multas de Otras Municipalidades - TAG	-
22110	Obligaciones Varias por Recaudaciones de Multas de Otras Municipalidades	1.664
22121	Convenios por Aportes No Enterados al Fondo Común Municipal	-
TOTAL		51.659

(*) Indique los hechos gravados que dieron origen a las variaciones y saldos de esta cuenta en el año 2021

Nota 33: Estado de Situación Presupuestaria

Las diferencias con signo negativo se debe a que esta Municipalidad percibe mayores ingresos los ultimos días del mes de diciembre, pero las modificaciones al presupuesto no se pudo realizar, debido a que la última sesión de Concejo Municipal fue el día 30,12,2021, y según la normativa, para realizar las modificaciones presupuestarias, se debe entregar la información a los concejales con 5 días hábiles de antelación para su revisión correspondiente.

INGRESOS		Presupuesto Actualizado M\$	Ejecución Devengada M\$	Diferencia M\$
SUBTÍTULO	DENOMINACIÓN			
11503	CXC TRIBUTOS SOBRE EL USO DE BIENES	407.684	418.205	- 10.521
11505	CXC TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.003.335	2.019.009	- 15.674
11506	CXC RENTAS DE LA PROPIEDAD	35.860	46.311	- 10.451
11507	CXC INGRESOS DE OPERACIÓN	82.160	97.788	- 15.628
11508	CXC OTROS INGRESOS CORRIENTES	1.953.663	2.004.254	- 50.591
11510	CXC VENTA DE ACIVOS NO FINANCIEROS	14.493	14.493	-
11512	CXC RECUPERACION DE PRESTAMOS	12.754	8.185	4.569
11513	CXC TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	1.091.236	583.903	507.333
11515	SALDO INICIAL DE CAJA	1.167.107	-	1.167.107
TOTAL		6.768.292	5.192.148	1.576.144

GASTOS		Presupuesto Actualizado M\$	Ejecución Devengada M\$	Diferencia M\$
SUBTÍTULO	DENOMINACIÓN			
21521	CXP GASTOS EN PERSONAL	2.949.347	2.763.398	185.949
21522	CXP BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	1.669.277	1.317.472	351.805
21523	CXP PRESTACIONES DE SEGURIDAD	133.671	133.583	88
21524	CXP TRANSFERENCIAS CORRIENTES	291.658	275.110	16.548
21526	CXP OTROS GASTOS CORRIENTES	143.819	93.789	50.030
21529	CXP ADQUISICION DE ACTIVOS NO	163.173	96.307	66.866
21531	CXP INICIATIVAS DE INVERSION	1.178.471	443.016	735.455
21533	CXP TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	9.000	8.300	700
21534	CXP SERVICIO A LA DEUDA	23.020	23.020	-
21535	SALDO FINAL DE CAJA	206.855	-	206.855
TOTAL	TOTALES	6.768.292	5.163.995	1.614.296

En relación al gasto presupuestario del subtítulo 31 Iniciativas de Inversión, en donde la diferencia es de M\$ 735,455, se debe a que estos Proyectos fueron presupuestados en el periodo 2021, pero no todos se ejecutaron, siendo traspasados para el año 2022.

Nota 34: Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Esta Municipalidad no tuvo diferencias significativas entre los montos de los patrimonios inicial y final.

Nota 35: Información Financiera de las Corporaciones Municipales

Esta Municipalidad no tiene Corporaciones Municipales,

Nota 36: Activos y Pasivos Contingentes.

En esta nota se deberá informar las contingencias surgidas en el municipio, es decir, recursos u obligaciones posibles surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya existencia y exigibilidad han de ser confirmadas por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no estén enteramente bajo el control de la entidad.

A. Activos Contingentes: Indicar los montos estimados vigentes, según el siguiente formato

Esta Municipalidad no tiene Activos contingentes.

CLASE DE ACTIVO CONTINGENTE	Estimación al 31-12-2021 M\$
TOTAL	

Para cada clase de activos contingentes identificados anteriormente, presentar una breve descripción de su naturaleza.

B. Pasivos Contingentes: Indicar los montos estimados vigentes, según el siguiente formato

Esta Municipalidad no tiene pasivos contingentes.

CLASE DE PASIVO CONTINGENTE	Estimación al 31-12-2021 M\$
TOTAL	

Para cada clase de pasivos contingentes identificados anteriormente, presentar una breve descripción de su naturaleza.

Nota 37: Hechos Ocurridos después de la Fecha de Presentación.

Si se realiza una actualización de la información a revelar entre la fecha de presentación, pero antes de la autorización de los estados financieros, esto debe ser revelado en las notas.

Esta Municipalidad no tiene hechos ocurridos después de la fecha de presentación.

NATURALEZA DEL EVENTO	31-12-2021, en M\$ (mlles de pesos)

La fecha de autorización, es la fecha en que los Estados Financieros reciben la aprobación de la autoridad del servicio para su emisión.

Nota 38: Información Relevante a detallar que no se encuentra en las Notas Anteriores

Esta Municipalidad no tiene información relevante que detallar y que no se encuentre en notas anteriores.



MARCELA GONZÁLEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS



CESAR ORELLANA ORELLANA
ALCALDE COMUNA DE FREIRINA