ACTA N° 06 - 2017

Sesión ordinaria del Concejo Comunal de Freirina

En Freirina a un dia (1) del mes de febrero de 2017, siendo las 10:15 horas se da inicio a la Sesión Ordinaria N°06 del Concejo Comunal de Freirina, en el Salón del Concejo ubicado en la calle Los Angeles S/N.

ASISTENCIA

Sr. Concejal	Don L. Francisco Carvajal Zuleta
Sra. Concejala	Doña Jenny Tamblay
Sr. Concejal	Don Leopoldo Altamirano
Sr. Concejal	Don Fernando Ruhl
Sr. Concejal	Don Patricio Monardes Rodriguez
Sr. Concejal	Don Rodrigo Gallardo Martinez
Sr. Alcalde	Don Cesar Orellana Orellana

(Se adjunta documentación de respaldo de asistencia como anexo N°1)

Ministro de Fe (S) Sr. Luciano Osorio Barrios, Secretario Municipal y del Concejo
Preside el Honorable Concejo Comunal Don Cesar Orellana Orellana, Alcalde de la Comuna de Freirina, Saluda a los presentes.

Personas que asisten al concejo

Sra. Corina Gallegos, sector Vicuña Mackenna el minero, tema agua de Riego, arbustos de espinos del colegio Emilia Schuabwe caen a su casa y provocan daños en su patio ya que se llena de espinos lo que ha provocado accidentes en sus pies cuando pisa estos arbustos.

El problema de los arbustos fueron solucionados por el Daem comenta la vecina ya que hablo con el director de educación y le comentó que existe un proyecto para hacer mas salas de clases en ese sector por lo que el tema de los espinos se solucionaria de esta forma y el tema del agua es medianamente complejo por la calidad juridica de la vertiente donde las aguas salen a la comunidad de agua salada, quienes ademas la sacan de forma totalmente irregular incluso abusando de un proyecto del colegio para llegar a sus casas lo que al final produjo que ya no le llegue agua al colegio.

Concejal Carvajal propone que se debe de ordenar el tema de las aguas municipales en cuanto al uso de ellas, cuando ocurren estas solicitudes al municipio siempre se topa en que la claridad juridica o legal do estas aguas, el municipio no la tiene, por lo que al final los vecinos atendiendo la necesidad de agua se conectan a la mala lo que produce este tipo de problemas.

La Sra. Corina solicita que de ser posible Areas Verdes municipal pueda regar sus arboles mientras se le accede a una conexión formal de agua de esta vertiente para riego en su terreno de parte del municipio.

Alcalde comenta que no se puede comprometer a dar esta solución como la plantea la vecina debido a que los convenios con el contratista es acotado a ciertas áreas ademas marcaria un mal precedente para otros vecinos que tienen el mismo problema y verian una solución en el municipio para regar sus arboles en sus patios o casas, existen varias acciones realizadas por el municipio para formalizar las aguas.

Sr. Ignacio Campos, se presenta al concejo y trata el tema de usurpación de terreno en Vicuña Mackena Oriente, solicita que se pueda orientar y medir terrenos por parte del municipio, los

vecinos que usurpan este terreno quieren que el municipio les diga que hacer, y debe de tener un paso de servidumbre que los vecinos no quieren entregar pero ellos que son los dueños si quieren entregar este paso.

Alcalde piensa que el municipio debe de mediar en este problema debido a que en alguna ocasión el mismo municipio dono el terreno que esta al lado del que esta en cuestión por lo que definir el espacio real de este terreno seria muy importante.

Juan Valenzuela, empresario particular del sector de las Tablas de la comuna de Freirina se presenta al concejo y plantea el tema de una donación de terreno al municipio de parte de el y el Sr. Sergio Tabilo, terreno que se encuentra emplazado en la cancha donde el club Peñarol de las tablas realiza sus actividades tanto de futbol como de carrera de caballos y perros, el Sr. Valenzuela comenta que es hace años que existe la intención de esta sociedad privada en donar al club deportivo Peñarol y ahora queremos entregar esta donación al municipio con la intención de que sea mas fácil la obtención de proyectos del gobierno regional con mayores financiamientos para hacer camarines, oficinas, bodegas y mejoras en la cancha.

Concejal Monardez comenta que lo que el piensa es que deberia de ser traspasado al club deportivo para que se puedan postular los diferentes proyectos del gobierno seria mas transparente en cuanto a la calidad jurídica del inmueble.

Alcalde propone también que el terreno sea donado al Club y no al municipio ademas aclara que este efecto de la donación de este terreno no es una donación a cambio de nada en cuanto a lo que significa el proceso judicial que esta llevando este alcalde con el socio de esta donación Sr. Sergio Tabilo que actualmente aun esta en proceso por la causa de cohecho por lo que se agradece la donación pero debe de aclarar que es muy importante para la comunidad de las tablas, no seria prudente que en medio de este proceso judicial se entregara esta donación.

Se Concuerda que el privado donara al club deportivo Peñarol de las Tablas el Terreno en cuestión, por lo que se acepta la donación pero debe de ser entregado al club deportivo Peñarol de las Tablas.

Marcela Gonzalez Gonzalez DAF, presenta al concejo comunal para aprobación de la ratificación de las funciones a honorarios a suma alzada para el año 2017.

documento adjunto N°2

Acuerdo N° 36

El honorable Concejo Comunal ratifica la aprobación de funciones de a Honarios a suma alzada de la Ilustre Municipalidad de Freirina.

Concejal Patricio Monardez, comenta que dentro de los funcionarios que están en estas deberia de tener un guardia en la puerta del municipio de Freirina, para darle mayor orientación a los usuarios que entran cada dia al municipio y que muchas veces se pierden en el edificio buscando alguna oficina.

Alcalde comenta que ya esta dentro del edificio municipal un Meson informativo de las oficinas municipales y su distribución.

Concejala Jenny Tamblay, comenta en que quedo el asunto con el Sr. Alex Arancibia quien demostró su molestia por no tener claro su función como funcionario por lo que le gustaría que se aclarara este tema.

El administrador Municipal comenta que se les explico en variadas ocaciones al Sr. Arancibia la situación especifica de la cual el estaba molesto y que en particular la pregunta era para la

secretaria municipal, a quien se le instigo por esto y se aprovecho la tribuna de la sesión del concejo comunal para según mi opinión hacer quedar mal a la secretaria municipal.

Alcalde comenta que desde el mes de marzo tendremos a otro encargado del área de desarrollo productivo debido a que no esta dando el ancho en esa unidad y se le desarrollara en el área pesquero pero no estará encargado mas del desarrollo productivo, existe ya este funcionario el Sr.. Miguel ángel estará encargado de esta unidad desde marzo y por lo tanto esperamos una resolución de este tema.

Concejal Monardes consulta sobre acuerdo prejudicial para el pago de un proyecto adeudado hace mas de 1 año a la empresa emelat según correo enviado al municipio con copia al concejo.

Alcalde comenta que este proyecto fue echo por la empresa para adjudicarse la reposición de las luminarias led de toda la comuna, la empresa no facturo debido a que el ministerio debería de cancelar pero al no ocurrir esto la empresa facturo directamente al municipio, esta semana se harán las ultimas averiguaciones con la seremia de energía para finalmente saber si existe la posibilidad de que el pan sea realizado por ellos.

Alcalde da lectura a memorándum de asesor jurídico debido a la organización de la JJVV de Jose Santos Ossa.

Se necesita formalizar y actualizar la JJVV y para esto se debe de mediar entre la directiva anterior y la nueva ya que están solicitando ya recursos al concejo pero aun no se formalizan.

Alcalde da lectura a dictamen de contraloría de los viajes para capacitaciones de los concejales, este dictamen aclara algunos temas administrativos en cuanto al financiamiento de estos cursos por parte del municipio y es un cambio radical a lo que el municipio realiza hasta ahora.

Concejal Leopoldo Altamirano, comenta que esto debe de solucionarse luego debido a que se viene el congreso de concejales y se debe de tener en claro esta situación, si se puede o no.

Concejal Patricio Monardez, comenta que se debería de hacer una reunión de todos los concejales de la provincia del Huasco y que Freirina podría ser el anfitrión, se podrían tocar este tema de tanta importancia ademas como otros pendientes hace años.

Alcalde comenta que no es una mala idea y seria apoyado por el municipio.

Concejala Jenny Tamblay, comenta que el alcalde de vallenar fue bastante irrespetuoso con la comuna de Freirina al tomar con humor y liviandad en cuanto al conflicto de Agrosuper, quiere manifestar su molestia por la poca seriedad del alcalde ante temas tan importantes de esa reunión de los alcaldes de Atacama.

Cartas al concejo.

Junta de Vecinos N°5 de Maitencillo, solicita la donación de 80 tutros de pollo para actividad benéfica de socio de la JJVV para solventar gastos médicos.

Acuerdo N° 37

El honorable concejo comunal de forma unánime aprueba en acuerdo n° 37 la donación de 80 trutros de pollo, para la JJVV N5 de Maitencillo.

Mirella Gattina Rios, solicita regularización de terreno donado por el municipio, calle Chañar N°35 Maitencillo.

El concejo comunal como es pertinente en estos casos deriva solicitud al asesor jurídico municipal.

La primera compañía de bomberos de la comuna de Freirina solicita al honorable concejo 400 litros de petróleo para solventar gastos de lo que fue la emergencia del sur de chile.

Acuerdo N° 38

El honorable concejo comunal de forma unánime aprueba en acuerdo n° 38 la donación de 200.000.- para la compra de petróleo para solventar gastos de la emergencia forestal en el sur del País.

El Sr. administrador municipal, lleva al concejo la solicitud de aprobación de recursos para el seguro de vida municipal, iniciativa del alcalde de la comuna para los bomberos de la comuna de Freirina que consiste en el beneficio de seguro total 24/7 para cada uno de los bomberos de la comuna en el caso de muerte accidental les entregaría a sus familias una prima de casi 15.000.000 de pesos un aporte que ojalá nunca se ocupara pero que en el caso que así fuera sería un aliciente para las familias.

Acuerdo N° 39

El honorable concejo comunal de forma unánime aprueba en acuerdo n° 39 un aporte de 332.040 pesos para 30 seguros de bomberos de la comuna de Freirina, seguro que esta ligado a convenio del banco estado con la ilustre municipalidad de Freirina.

Seremi de Medio Ambiente, Cesar Araya Salinas, se presenta ante el concejo comunal y explica la razón de su visita concentrada en el proyecto de recuperación de la desembocadura del río Huasco de la cual según las investigaciones jurídicas dan como resultado que el municipio de Freirina es dueña de parte del importante del humedal por lo que es necesario de que este concejo comunal este enterado del proyecto regional que pretende convertir este humedal en una reserva natural o santuario de la naturaleza del Mundo.

Expone Manuel Contreras, Doctor en Biología y profesional asesor de la Seremia de medio ambiente.

"un humedal es el espejo del estado ambiental de la cuenca"

El humedal es uno de los mejores conservados en Chile y en el mundo por lo que se cree que la provincia lo ha echo bien en cuidar el medio ambiente en toda la cuenca.

El municipio de Freirina cuenta con mas terrenos en el humedal que el municipio de Huasco.

La misión de esta Seremia es el declarar el humedal como santuario de la naturaleza.

Alcalde comenta que el concejo y la comuna de Freirina quiere participar en este proyecto y por lo tanto están dispuestos a colaborar con lo que sea necesario para la ejecución de este proyecto.

Concejal Francisco Carvajal, en relación al cuidado de la cuenca del rio Huasco comenta que no es que queramos que no exista la extracción de áridos en la comuna si no es que cumplan con un ordenamiento territorial en cuanto a los cauces de los ríos, por lo que es muy necesario que se cumplan las normativas y los organismos que velan por esto funcionen.

Acuerdo N° 40

El honorable concejo comunal de forma unánime aprueba en acuerdo n° 40 la Ratificación de los beneficios para el concejo comunal de nootebooks, impresora, celulares, router.

Puntos Varios

Concejal Rodrigo Gallardo, consulta por la conectividad de la caleta de Chañaral de Aceituno.

Administrador Municipal comenta que se estuvo en el mes de enero con los representantes de la empresa claro en la caleta de Chañaral de Aceituno, se abordo el tema de la mala salida de señal y conectividad en el sector debido a la denuncia echa por el alcalde de la comuna a la subtel por el pésimo servicio prestado por la empresa Claro, en la oportunidad los representantes de la empresa se escudaron diciendo que el proyecto esta en una etapa de pruebas y cambios de parámetros constantes por lo que se piensa que esto mas la gran cantidad de turistas en el sector a producido una saturación de las lineas de teléfono e internet, prometes que para el día 8 de marzo estos problemas ya no existirian, el día que se visito la caleta habia señal telefónica y de internet, pero según avisan los vecinos no es constante esta situación.

Concejal Patricio Monardez, comenta el caso del joven Marcelo Jopia que va a Talcahuano a probarse al club deportes Huachipato en el futbol profesional y necesita la ayuda de las autoridades para solventar gastos importantes de su estadía ella en esa ciudad.

Alcalde comenta que esto lo esta abordando ahora la oficina comuna de deporte y se espera realizar un programa municipal para financiar algunos gastos de este joven.

Concejal Altamirano comenta un problema del poste sin luminaria en la calle los ángeles con pisagua.

Alcalde comenta que lo asignara a que operaciones vea el asunto y se enviasen a reparar junto con otras luminarias.

Concejal Fernando Ruhl, comenta que en la calle Orella existe un problema la vereda esta levantada y se necesita su reparación urgente.

También el concejal Ruhl consulta sobre los motivos de la suspensión del festival del camarón.

Alcalde comenta que debido al gran pesar nacional por la catástrofe nacional de los incendios Forestales se tomo la decisión junto con la comisión comunal del festival del camarón para suspender esta actividad y realizar otra similar de ayuda a sur de Chile y a la comuna de Alto del Carmen que fueron afectadas por catástrofes naturales de gran relevancia la comunidad ha recibido con gran optimismo.

Concejal Patricio Monardes comenta que es lo dijo en la radio el día sábado y apoya al alcalde en la decisión de suspender el festival con el motivo que a todos ahora afecta.

Sin otro tema que plantear se cierra la sesión a la 13:53 horas.

Luciano Osorio Barrios
Secretario Municipal (s)