ACTA N° 89 - 2015

Sesión ordinaria del Concejo Comunal de Freirina

En Freirina a once días (11) del mes de mayo de 2015, siendo las 10:15 horas se da inicio a la Sesión Ordinaria N°89 del Concejo Comunal de Freirina, en el Salón del Concejo ubicado en la calle Los Angeles S/N.

ASISTENCIA

Sr. Concejal	Don L. Francisco Carvajal Zuleta
Sr. Concejal	Don Sergio Godoy Cuello
Sra. Concejala	Doña Maritza Gallardo Carmona
Sr. Concejal	Don Luis Araya Paez
Sr. Concejal	Don Patricio Monardes Rodriguez
Sr. Concejal	Don Rodrigo Gallardo Martinez
Sr. Alcalde	Don Cesar Orellana Orellana

(Se adjunta documentación de respaldo de asistencia como anexo N°1)

Ministro de Fe (S) Sr. Luciano Osorio Barrios, Secretario Municipal y del Concejo Preside el Honorable Concejo Comunal Don Cesar Orellana Orellana, Alcalde de la Comuna de Freirina, Saluda a los presentes.

Atencion de personas que asisten al concejo.

Se presenta al honorable concejo comunal el Sr. Sergio Campillay Alquinta solicita al concejo la regularizacion de terreno en Vicuña Mackena Alto en la Calle Padre Hurtado, necesita imperiosamente un comodato,

Concejal Francisco Carvajal, comenta que esta de acuerdo con el tema de entregar el terreno, por que es alguien que se lo merece el contruyo de la nada este sector que era un basural antes de que el llegara.

Concejal Sergio Godoy, plantea que la figura legal en este asunto puede ser un traspaso del terreno o el comodato y debe ser un traspaso en su opinion.

Alcalde comenta que se enviara a juridico para que se nos haga una solicitud formal tal como pasan todos las formalizaciones de terreno.

Concejal Patricio Monardes, suguiere que el dia de hoy salga un pronunciamiento en cuanto a si se le entregara el terreno en trasapaso o comodato.

Alcalde comenta que tiene que haber un informe juridico que explique por ejemplo el tema de la camara publica de desagues que esta en el patio de la casa del vecino (estaba antes de la construccion de la casa), debe de ver si se debe dejar un pasillo que les permita a Aguas Chañar entrar sin problemas al sector a intervenir esa camara (que es publica).

El señor Sergio Campillay demuestra su intencion de dejar un paso de servidumbre para Aguas Chañar en el terreno que actualmente esta solicitando.

Se presenta al concejo el Señor Gilberto Perez, de la agrupacion la nueva ilusion, solicitan al concejo comunal un bajo electronico evaluado en 239.990.- para poder seguir la carrera musical de la agrupacion en la comuna de Freirina.

Concejal Patricio Monardes, comenta que es de publico conocimiento que esta agrupacion esta aportando a la comunidad fuertemente en el area de bailes a beneficio y solicita que el departamento de cultura y Dideco los considere siempre en actividades que puedan ser un aporte a la comunidad y al desarrollo economico de la banda.

Concejal Sergio Godoy, comenta que es una agrupacion que esta haciendo un bien en la comuna de Freirina y se debe de apoyar, es hora que se le devuelva la mano en el sentido de lo que hacen hace tiempo con las actividades a beneficio donde no cobran por sus servicios.

Alcalde comenta que el municipio les ha estado a asesoria en cuanto a los proyectos que se podrian ganar en los diferentes fondos a postular del gobierno.

Concejal Francisco Carvajal, comenta que se debe de dar vuelta la mano a esta agrupacion que esta trabajando para la comunidad sin recibir a cambio mas pago que un aplauso y esta de acuerdo con que se sel haga un aporte para apoyar a esta agrupacion.

Acuerdo 514

Se aprueba en acuerdo 514 la cantidad de 239.990 para la compra de un bajo electronico, a la agrupacion Nueva ilusion.

Alcalde de la comuna da cuenta del proceso del concurso para el puesto de director del liceo Ramon Freire Serrano en donde fue elegido por alta direccion publica Don Sergio Castillo Gamboa, Alcalde relata que fue un proceso muy lento que sufrio complicaciones y que el perfil y la experiencia de este profesional determinola eleccion de este director.

Concejal Sergio Godoy, felicita al nuevo director y da todo su apoyo para su gestion.

Concejala Maritza Gallardo, Comenta que ha sido un buena eleccion felicita al director recuerda que tiene historia en esta comuna el invento el himno del liceo actual ademas de muchos buenos recuerdos con exalumnos que incluso se encuentran en este cuerpo de concejales.

Concejal Rodrigo Gallardo, Felicita al nuevo director quien fuera su profesor hace unos años atrás y le desea lo mejor para su gestion para que tenga todo el apoyo de el como concejal.

Concejal Luis Araya, felicita al nuevo director y relata que fue su profesor de Quimica y que tiene buenos recuerdos se le considero un muy buen profesor y le ofrece todo su apoyo para su gestion como director.

Alcalde comenta que el deseo de este alcalde es el que los jovenes del liceo saquen un buen puntaje para que tengamos mas profesionales en un futuro la inversion del municipio en cuanto a educacion superior.

Se presenta al concejo el nuevo director del liceo Ramon Freire Serrano, Sr. Sergio Castillo Gamboa, comenta que espera dar respuesta a su confianza en cuanto a lo que

Administrador Municipal, solicita al concejo aprobacion de contratacion del servicio de tasasion para complejo que el municipio desea comprar en el sector de Agua Salada.

Acuerdo 515 (tasasion)

El Honorable Concejo de la Comuna de Freirina en acuerdo N° 515 aprueba la contratación del servicio de tasación para el edificio y terreno propuesto por el municipio en el sector de Agua Salada

Lectura de Acta anterior

Concejo Comunal aprueba Acta Nº 87, mientras el acta Nº 88 y Nº 89 sera enviada a correos electronicos (o papel) para que sea aprobada en proximo concejo.

Cartas al Concejo

Solicitud de DEPROF provincia del Huasco para exposicion en concejo comunal, fecha lunes 25 mayo, 15:00 horas, en salon del concejo.

Centro de Padres y apoderados de la escuela Emilia Schwabe, solicita aporte para actividad al aire libre en el sectro de los Loros.

Acuerdo 516

El Honorable Concejo de la comuna de Freirina en acuerdo Nº 516 aprueba la donacion de Jugos y colaciones para 400 alumnos de la escuela Emilia Schwabe

Se da lectura a carta de director de obras muncipales Sr. Juan Malebran, donde relata el echo donde le rajaron un neumatico de su vehiculo en el estacionamiento municipal, concejales repudian el acto y solicitan al municipio el indagar las responsabilidades de terceros en el echo ademas de que carabineros pueda hacer una investigacion acusiosa de este tema.

Alcalde entrega la nomina de los beneficiarios del programa Prodesal, tal como se solicito en el concejo anterior el concejal Patricio Monardes.

Cuenta de Comisiones Tematicas

Comision de Turismo

Concejal Luis Araya, relata que la comision de turismo esta trabajando en programar actividades y en especial con la comision de turismo en las localidades costeras de la comuna asi el dia Viernes 15 se llevara a cabo la comision de turismo en la sede Carrizalillo y a las 17:00 en Caleta de Chañaral de Aceituno, solicita vehiculo y la precencia de la encargada de turismo municipal y el encargado de UDP del municipio.

Acuerdo 517

El Honorable Concejo de la comuna de Freirina en acuerdo Nº 517 aprueba cometido de comision de turismo en las localidades de Carrizalillo y Caleta de Chañaral de aceituno para el dia viernes 15 de Mayo de 2015.

Comision de Salud

Concejala Maritza Gallardo, comenta de la conformacion de una nueva agrupacion de discapacidad el pasado jueves 6 de mayo, comenta que hay muchas inquietudes de los vecinos con capacidades diferentes.

Alcalde comenta que en cuanto al tema de los ultimos atrasos de la farmacia que avastece al municipio se va a pedir explicaciones por el proceder de la farmacia que avastece al municipio en el retraso de abastecimiento al mismo municipio.

Alcalde tambien comenta que en cuanto al tema de las farmacias ya se hicieron las preguntas correspondientes al contralor regional en cuanto a traer una a la comuna en una dependencia municipal y el contralor Regional se mostro a favor de esta idea.

Alcalde comenta que se debe de hacer un acceso al salon del concejo para minusvalidos con suma urgencia.

Administrador Municipal, anuncia que las 38 viviendas de vicuña mackena que estaban en revision fueron aprobadas el dia de hoy y deberian de estar en construccion dentro de 2 o 3 meses según se les puedan dar extencion de financiamiento.

Concejal Patricio Monardes, comenta que desde ahora hay que ser diligentes en los demas procesos exigiendo al serviu que tambien aporte en soluciones.

Se presenta al concejo la Sra. Dina de Rodriguez Herrera, para consultar al concejo por unos terrenos en disponibilidad en algun sector en la comuna para vivienda, ademas de ayuda para edificar unas piezas ya que estan en una situacion compleja de salud y economica.

Alcalde encomienda este tema al administrado municipal para que les de una solucion a sus problemas de vivienda.

Volviendo al tema de la construccion del CESFAM de la comuna .

Concejal Francisco Carvajal, le preocupa que la empresa que se adjudique la construccion no cumpla con las espectativas mientras o despues en la ejecucion de la obra.

Alcalde comenta que el se manifestara al servicio de salud regional de Atacama su molestia por invicivilizarlos a esta comuna en el proceso de licitacion comprende que tambien el proximo año politicamente las personas jusgaran que tal se comportaron en su rol fiscalizador el concejo comunal por lo que pide al concejo que sea en este sentido muy acisioso con las obras que esta ejecutando el municipio.

Comision de Educacion

Concejal Sergio Godoy, solicita que se de respuesta a inquietudes del documento expuesto en el concejo anterior. (sobre caso de bullin y falta de inversion en colegios)

Alcalde comenta que se esta trabajando para dar respuesta a este informe.
El 19 de enero se manifiesta las preocupaciones en el ambito de las necesidades de la u.e se necesita hacer mejoras en establecimetnos
En lo que se ha hecho presente en el liceo cierre de techado.
Reposicion de la escuela Alejandro Noemi Huerta, pagar el diseño es una de las propuestas de parte del Municipio para que el Ministerio pueda con mayor razon financiar este proyecto.

En Carrizalillo no existe gran deterioro en el colegio pero de todas formas se necesita ver la ampliacion de la casa del profesor y una repintada al colegio.

Por lo tanto son varios los proyectos que se van a proponer y ejecutar en la comuna en el area de educacion,

Concejal Patricio Monardes, hace la salvedad de que si bien la SECPLAC necesita mas inversion en profesionales el cree tambien que la Direccion de obras si no se contrata a otro prefesional el proceso de la revision de estos proyectos se va retrasar.

Alcalde comenta que se invitara a los directores de obras y Secplac a tener una reunion franca donde nos puedan decir y explicar sus necesidades en cuanto a personal, en el proximo concejo.

Alcalde comenta que el tema de las plantas municipales en especial de esta comuna, en temas de las areas en el municipio que necesitan de servicios de los profesionales capaces

pero por un asunto de plantas ni siquiera es tanto de dinero es que no se puede darles mas responsabilidades a estos profesionales.

Concejal Sergio Godoy, solicita acuerdo de concejo para enviar una carta a la ministra del trabajo una carta de molestia por la negligencia en su proceder de parte de la caja de compensacion los Heroes, por el no pago de las pensiones en la comuna de Freirina y Huasco.

Alcalde comenta de las gestiones del municipio para dar solucion a esta situacion en conjunto con el IPS pero la caja de compensacion no se muestra para nada dispuesta a colabrorar con la compleja situacion.

Acuerdo 518

Se acuerda enviar una carta a la ministra del trabajo por la mala gestion de la caja de compensacion los Heroes por el no pago de las pensiones en la comuna de Freirina.

Puntos Varios

Concejal Luis Araya ,
- la radio de onda corta esta mala en la caleta de Chañaral de Aceituno.
- Los parques eolicos no estan informando de los trabajos que estan haciendo
- Jony Peña, pago de Carabineros de almerzos de facturas.
- Sr. Angel Talandiano solicita que se le instalen unos postes y luminarias que ellos tienen pero que necesitan que se instalen.
- En el sector del CESFAM se debe de poner los letreros de velocidad maxima de 50Km. Velocidad maxima.

Concejala Maritza Gallardo,
- Problemas de iluminacion en el CESFAM de la comuna en las mañanas no se ve nada.
- Destacar la mala actitud que tuvo el contratista Madariaga con la concejala debido a unas declaraciones que ella enuncio en un concejo pasado pero sin nombrarlo jamas sobre temas de mal proceder de contratistas con sus trabajadores, el fue a pedirle explicaciones a su trabajo, lo que no correspondia por ser lugar de trabajo e igualmente lo atendio.

Concejal Patricio Monardes, Destaca que la prioridad de esta gestion municipal ha sido el fuerte la contratacion de la mano de obra local pero se debe de parar los abusos a los trabajadores en cuanto a situacion actual de desepleo en la region esa no es excusa para abusar.

Concejal Francisco Carvajal, esta preocupado de varios temas con Emelat y Vialidad los oficios no han salido.

Alcalde propone que para darle mas operatividad al concejo en ese ambito la secretaria del concejo debe de darle solucion a estas solicitudes ya que el administrador esta supliendo a la secretarìa municipal hace mas de 2 meses y esta generando sobrecargo de trabajo a su trabajo normal.

Concejal Francisco Carvajal, El tema de los grifos en Maitencillo es de suma urgencia reponerlos solciita que se apresuren estas gestiones.

Acceso a Altiplano Sur que esta muy malo que debe de repararse hace años que se esta con el compromiso de parte del concejo.

En cuanto a los proyectos de pavimentacion participativa el cree que es un lio de cómo ejecutarlos para los vecinos por lo que se debe buscar quisas otra forma de encontrar financiemiento en este tema.

Alcalde comenta que el programa mas territorio va a abordar en Jose santos Ossa en la comuna todos estos problemas y deberia de entregar al sector una proyeccion de casi 100 millones de pesos en inversion (del programa mas territorio) .

Se cierra el concejo a las 13:15