ACTA N° 103 - 2015

Sesión ordinaria del Concejo Comunal de Freirina

En Freirina a siete (07) días del mes de Octubre de 2015, siendo las 10:09 horas se da inicio a la Sesión Ordinaria N°103 del Concejo Comunal de Freirina, en el Salón del Concejo ubicado en la calle Los Angeles S/N.

ASISTENCIA

Sr. Concejal	Don L. Francisco Carvajal Zuleta
Sr. Concejal	Don Sergio Godoy Cuello
Sra. Concejala	Doña Maritza Gallardo Carmona
Sr. Concejal	Don Luis Araya Paez
Sr. Concejal	Don Rodrigo Gallardo Martinez
Sr. Concejal	Don Patricio Monardes Rodriguez

(Se adjunta documentación de respaldo de asistencia como anexo N°1)

Ministro de Fe (S) Sra. Andrea Callejas Ossandon, Secretario Municipal y del Concejo.

Preside el Honorable Concejo Comunal Don Francisco Carvajal Zuleta, Concejal de la Comuna de Freirina, Saluda a los presentes.

Atención a publico presente.

El señor Jose Briceño presenta al concejo comunal desde el Daem comunal nomina de profesores acogidos a la ley de retiro voluntario, don Cristian Zepeda es el uncio qu desde la nomina se acogió a retiro este año por lo que se soliicta la aprobación del concejo comunal para gestionar su retiro , aunque existen 5 profesores que no presentaron su retiro en esta ocasión,

Concejal Francisco Carvajal, consulta sobre la ley de retiro y sobre sus indemnizaciones para poder retirarse dignamente.

Don José Briceño explica algunos alcances de la ley de retiro y el por que la mayoría de los profesores no han querido acogerse a ella.

Acuerdo 628

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 628, Aprueba la solicitud de retiro voluntario del docente Cristian Zepeda solicitada por el DAEM Comunal.

Maritza Pizarro, vecina del sector de Jose Santos Ossa, comenta que están muy preocupados en el tema del exceso de velocidad en Freirina y la solución es que se agilice el proyecto de lomos de toros que el Municipio esta anunciando hace ya mucho tiempo.

Concejal Patricio Monardes, informa e convoca a comisión de transporte con seremi de trasporte para el jueves 15 de octubre de este año.

Concejal Patricio Monardes, comenta que se debe de esperar a que vialidad reponga la carretera c46 para que el municipio solicite el cambio de carretera a via urbana seria una locura hacerlo ahora debido a la inversión millonaria que se viene para los siguientes años en el tema de infraestructura para este tema.

Rigoberto Cortes, comenta que ya han tenido 3 casos de accidentes en la población Jose Santos Ossa y no quieren que se pongan las animitas y detrás el lomo de toro así que deja de informados a las autoridades de este tema.

Concejal Francisco Carvajal, comenta que el alcalde estará de visita en Santiago prontamente para apresurar este proyecto en particular debido a que es de suma urgencia para la comuna.

Karla Díaz, Asesora Juridico del municipio

Saluda al concejo y presenta el caso de Srta. Alicia Tapia y empresa Chulengo Ltda. Se entrega el informe jurídico al concejo que debería de acordar un arriendo por 5 años ya que su empresa cambio de giro y ya no es sin fines de lucro.

Concejal Patricio Monardes, propone que sean menos años 5 años es mucho para comprometer a otro periodo alcaldicio con este compromiso.

Concejal Rodrigo Gallardo, Propone que sean 3 años renovables de esta forma se le da tiempo para darle vida a la artesanía y el turismo local.

Acuerdo 629

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 629, Aprueba la solicitud de Alicia Tapia Pizarro en representacion de Chulengo Ltda. de Arrendamiento de Inmueble municipal por 3 año renovables si cumpliera con los requisitos o proyección de otra administración.

Concejal Sergio Godoy, solicita a asesor jurídico investigar a los empresarios de la comuna a ver los arrendamientos en agua salada están cumpliendo con esos pagos.

Asesor Juridico del municipio presenta el siguiente Caso de olivicultores de la comunidad de las tablas, solicitando un comodato del centro empresarial de la comuna por 10 años.

Concejal Francisco Carvajal, es una decisión muy apresurada y poco informada ya que nos acabamos de enterar de la situación, es algo que el municipio su administración debe de estar enterado y haber tomado una decisión antes de pasar al concejo .

Concejal Patricio Monardes, se necesita mucha información mas acotada de este tema.

Concejal Sergio Godoy, solicita que debe de haber una investigación en cuanto a este tema, debido a que no se esta solicitando por una agrupación social solo por particulares que no están agrupados en alguna agrupación social o de empresarios.

Concejal Luis Araya plantea que hay que tener cuidado de este tipo de solicitudes debido a que antes se han hecho malas donaciones y entregas de comodatos a particulares que no dejan luego participar a los demás, eso no corresponde con bienes públicos.

Lectura de cartas al concejo

Club deportivo Arauco, solicita al concejo comunal por medio de entrenador de divisiones inferiores juego de camisetas para los niños y jóvenes del sector se comenta presencialmente que es la forma de combatir el flagelo de la droga en el sector que esta pegando muy fuerte.

Acuerdo 630

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 630, Aprueba la solicitud de fondo a rendir por 307.000.- al club deportivo Arauco de Maitencillo. Para compras de camisetas de dicisiones infantiles del club.

Se presenta al concejo comuna, el Sr. Luis Arriaga, representante de JJVV los loros, plantea que se agendo una reunión con la DOH para ver varios temas entre ellos la construcción de puentes de madera en varios sectores de la comuna y todavía no ha pasado nada a pesar de que hace bastante tiempo la DOH viene posponiendo esa reunión salida a terreno.

Concejal Sergio Godoy: comenta que se agendo la reunión con la DOH este viernes ha de esperar que no la cancelen seria la tercera ves que lo hacen incluso ya se hizo una carta de molestia por los 2 cancelaciones anteriores.

El Sr. Luis Arriagada, demás se consulta por la ampliación de alumbrado publico en el sector de Punta el Viento.

Concejal Francisco Carvajal, comenta que son varios los sectores de la comuna que están con este problema de la extensión del alumbrado publico y se ha explicado por parte de la SECPLAC el por que el proyecto se ha caído tantas veces y entendemos el enojo de muchos vecinos pero hay sectores sumamente nuevos en la comuna que exigen la luz y el agua inmediatamente después de que se toman un terreno y el proceso no es tan rápido en estos casos.

Cartas al concejo

Junta de vecinos caleta los burros, solicitan al concejo comunal un aporte en premios para actividad benéfica a realizarse en la caleta por lo que solicitan ayuda en premios para la actividad.

Acuerdo 631

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 631, Aprueba la solicitud de 30.000.- en premios para actividad benéfica del la JJVV de Caleta los Burros

Junta de vecinos centro de Freirina, solicita al concejo comunal aporte en premios para actividad benéfica en ayuda a vecina de la comuna con graves problemas de salud.

Acuerdo 632

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 632, Aprueba la solicitud de 50.000.- en premios para actividad benéfica del la JJVV de Freirina Centro.

Centro de padres Emilia Shuawbe, solicita premio aporte del concejo comunal para actividad para reunir fondos para actividades de fin de año.

Acuerdo 633

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 633, Aprueba la solicitud de 30.000.- para premios en actividad de recolección de fondos.

Radio Profeta solicita al concejo comunal un aporte de 50.000.- pesos para transmitir el festival del la mujer jefa de hogar de Jose Santos Ossa.

El administrador municipal vera este tema internamente en el municipio ya que existe un programa de apoyo a esta actividad.

Centro de padres liceo Ramón Freire Serrano solicita al concejo comunal viaje para curso de cuarto medio para fin de año.

Se deriva a Municipio.

Junta de vecinos de hacienda Nicolasa solicita al honorable concejo comunal aporte para plato único que se realizara en el sector para recolectar fondos para fin de año.

Acuerdo 634

El Honorable Concejo Comunal en acuerdo 634, Aprueba la solicitud de 50 trutros de pollo a la Junta de Vecinos de Hacienda Nicolasa.

Jardín infantil Amankay solicita al concejo comunal materiales para construcción de carro alegórico.

Se pasa a administrador municipal para hacer consultas debido a que carta es poco clara

No hubo lectura de acta anterior quedan pendientes para enviar por correo antes del próximo concejo comunal actas 100, 101 y 102.

Comisiones Temáticas

Comisión Social

Concejal Rodrigo Gallardo, comenta que la superintendencia de servicios sanitarios envió respuesta al concejo debido a que la comisión social le había preguntado sobre los cortes de agua en el sector de Roberto Callejas hace unos meses atrás sobre los descuentos que debía de tener los vecinos del sector y aguas Chañar no ha hecho hasta el momento.

Concejal Rodrigo Gallardo, Solicita comisión social para el miércoles 14 octubre de 2015 para ver varios temas entre ellos para ver tema de presupuesto para bomberos para el año 2016 entre otros asuntos se citara a directora de finanzas y administrador municipal.

Comisión de Educación.

Concejal Sergio Godoy se reunió con encargado de deporte municipal y Secplac para ver tema de estadio municipal. Seremia de deporte quedo de enviar profesionales esta semana para evaluar el estadio tanto el pasto como otras estructuras.

Comisión de salud

Concejal Maritza Gallardo, jueves 8 de octubre 15:00 horas. Estará la técnico de la Seremia de salud para poder ver tema de conexiones faltantes en el proyecto de alcantarillado de Maitencillo.

Puntos Varios

Concejal Rodrigo Gallardo, propone que se rescate la banda instrumental aprobando recursos para su mantenimiento, comenta que hace meses atrás se presento al concejo carta del instructor mostrando las deficiencias del mantenimiento de los instrumentos de la Banda de Guerra de la comuna. El concejal propone al concejo aprobar un presupuesto de casi 5.000.000.- que el instructor esta presentado hasta ahora como requerimiento en temas de mantenimiento de los instrumentos.

Concejal Francisco Carvajal, propone que primero pase por finanzas municipales ya que existe la duda si existen fondo de educación para ir en ayuda a la mantención de los instrumentos además debemos de ser cuidadosos con los fondos municipales que se tienen a esta altura del año.

Administrador Municipal, propone que así como a la orquesta de cámara se le entrego un programa de apoyo para la mantención de sus instrumentos se repita un programa parecido con la banda instrumental.

Se deja en manos del municipio para que se aborde este tema lo mas antes posible.

Concejal Sergio Godoy, Propone nombres de concejales para diplomado en medio ambiente dictado por la Subdere, Concejal Godoy propone a Mariana Farias de parte del municipio para asistir Concejal Luis Araya, esta muy interesado y propone su nombre para cursar este diplomado.

Concejal Sergio Godoy, toca el tema de los empleos que no esta generando la empresa del parque eólico en Freirina, además comenta que la Omil municipal no ha estado a la altura de la situación o no se la ha podido con de alguna forma forzar o buscar la forma de la contratación de gente de Freirina.

Concejal Carvajal comenta que esta muy dolido con este tema la Omil Municipal a estado trabajando duro con la empresas es algo que destaca y ha visto personalmente en el trabajo diario de los funcionarios que hay trabajan, el problema que a la hora de presionar a las empresas ni siquiera las autoridades políticas han podido lograr algo.

Concejal Araya, Comenta que se han estado dejando a niños de sectores rurales sin sus desayunos especialmente en Maitencillo, desayunos de JUNAEB es algo raro que esta pasando hace un tiempo.

Concejal Sergio Godoy, comenta que la comisión de educación se esta conformando para ver este tema la próxima semana con encargada provincial de JUNAEB.

Concejala Maritza Gallardo consulta por el tema de Teresa Ramos quien esta con licencia y vuelve al colegio Emilia Shuawbe la próxima semana quieres saber si la dirección del colegio o el Mismo Daem hará algo por ayudarla en su problema de salud, lo que ellas solo requeria era solo cambiarla a un puesto donde tuviera que hacer menos esfuerzo físico debido a su enfermedad.

Administrador Municipal, comenta que se han estado haciendo varias gestiones en este caso incluso ella se ha entrevistado con el alcalde la semana recién pasada, se están haciendo todas las gestiones para que pueda conservar su empleo y además cuide su salud.

Se cierra el concejo a las 13:40 horas.