I MUNICIPALIDAD DE FREIRINA
SECRETARIA DE CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 47-2014
Sesión Ordinaria del Concejo Comunal de Freirina

En Freirina, a diez (10) días del mes de Marzo de 2014, siendo las 15:14 hrs. se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 47 del Concejo Comunal de Freirina, en el Salón de Concejo ubicado en calle Los Ángeles s/n°.

ASISTENCIA

-Sr. Concejal	**Don Francisco Carvajal Zuleta**
-Sr. Concejal	**Don Sergio Godoy Cuello**
-Sra. Concejala	**Doña Maritza Gallardo Carmona**
-Sr. Concejal	**Don Luis Araya Páez**
-Sr. Concejal	**Don Rodrigo Gallardo Martínez**
-Sr. Alcalde	**Don Cesar Orellana Orellana**
-Sr. Adm. Municipal	**Don Mario Silva Alvares**

(Se adjunta documentación de respaldo de asistencia como anexo n° 1)

Ministro de Fe, Sr. Juan Malebran Robles, Secretaria Municipal (S) y del Concejo.

TABLA:

1.-**SALUDO DE APERTURA.**
2.-ATENCION A PERSONAS QUE ASISTEN:
3.-LECTURA DE ACTA ANTERIOR.-
4.-APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA AREA SALUD Y CEMENTERIO (Depto. SALUD)
4.1.-RESUMEN FINAL 2013 PRODESAL Y AVANCE 2014.- (Depto. PRODESAL)
4.2.-APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA 2014 (Depto. FINANZAS)
4.3.-INFORME FINAL N° 37 DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA.
4.4.-INDEMNIZACION MANUEL ALVAREZ MUNIZAGA (Depto. DAEM).
4.5.-COMUNICA CESE DE FUNCIONES DE ANA CALLEJAS - ASISTENTE DE LA EDUCACION (Depto. DAEM)
4.6.-COMUNICA CESE DE FUNCIONES DE GISELLE ESCOBAR - ENCARGADA DE ADQUISICIONES (Depto. DAEM)
5.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA.-
6.-CUENTA DE COMISION TEMATICA.-
7.- PUNTOS VARIOS

Preside el Honorable Concejo Comunal Don Cesar Orellana Orellana, Alcalde de la Comuna de Freirina, saluda a los presente

2.- <u>Atención a personas que asisten:</u>

2.1.- SOFIA CORTES TECNICO PARVULARIA JARDIN INFANTIL:

Comenta que a solicitado a don Jaime Morgado director DAEM la posibilidad de que la puedan trasladar a la escuela Alejandro Noemí huerta ya que ella trabaja en el jardín infantil Campanita, José santos Ossa ya que ella se matriculo para continuar estudiando, pero acaba de hablar con don Jaime y él le dijo que no puede cambiarla ya que ella esta desempeñándose muy bien dentro del jardín y en la escuela no tiene cupo para poder cambiarla.

El señor Alcalde solicita al Administrador Municipal don Mario Silva que pueda ir al Daem a conversarlo con don Jaime Morgado para ver la posibilidad de cambiarla, pero le comenta a Sofía que no es nada seguro ya que es una decisión que debe tomar don Jaime Morgado.-

3.-LECTURA DE ACTA ANTERIOR.-

Se le entrega copia de acta N° 46

4.-APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA AREA SALUD Y CEMENTERIO (Depto. SALUD

Se aprueba modificación presupuestaria correspondiente al mes de marzo 2014 cementerio
Se aprueba modificación presupuestaria correspondiente al mes de marzo 2014 salud.
Se aprueba modificaciones presupuestaria salud

4.1.-RESUMEN FINAL 2013 PRODESAL Y AVANCE 2014.- (Depto. PRODESAL)

Expone la presentación la señorita Carmen Castillo Encargada del programa Prodesal.-

Carmen solicita al honorable cuerpo de concejales un aumento en el aporte de entrega la municipalidad al programa Prodesal ya que les faltan recursos de combustible para poder llegar a los diferentes beneficiarios del programa

El concejal Sergio Godoy consulta a la señorita Carmen que si el Programa "Este es mi Tierra se puede utilizar para regularizar los terrenos de los beneficiarios

Carmen le comenta a el concejal Godoy que si se puede que varias personas han regularizado sus terrenos ya con este programa.-

El concejal Godoy le consulta a la señorita Carmen si bienes nacionales tiene algo que ver.-

Carmen le comenta que si que prodesal es solo intermediaria.-

El concejal Godoy felicita al Grupo Prodesal por su labor y comenta que se debe dar un auge a los Crianceros y agricultores.-

Don Alejandro Morales comenta al concejo que existen varios terrenos en el sector de Agua Salada que no se han podido regularizar a debido de un problema que existe algunos problemas con la Empresa Agrosúper.-

Carmen solicita al concejo y al alcalde considerar aporte para PRODESAL

El concejal Godoy solicita a PRODESAL que cuando necesiten recursos o cualquier problema que puedan tener deben acudir al concejo.

El Alcalde Expresa sus agradecimientos al equipo Prodesal por la labor realizada en el 2013 y comenta además que es muy lamentable que la solicitud de aumento de aporte municipal no allá podido ser incluido en el presupuesto 2014.

El concejal Carvajal felicita al Grupo PRODESAL y a la vez solicita al concejo que se aprueben el aporte que está solicitando.-

El Concejal Araya felicita al Equipo PRODESAL por su gestión y comenta que una de las preocupaciones que los beneficiarios expresan es el problema de las moscas blancas.-
Carmen le explica al Concejal Araya que no es bueno utilizar químicos para contraatacar la plaga con químicos ya que muchas veces las moscas se vuelven inmune a los químicos , es mucho mejor buscar enemigos naturales y comprobar en un área pequeña para poder estudiar si funciona.-

El concejal Araya comenta que hay varios beneficiarios que cuando postulan a los proyectos no lo han podido
Hacer ya que sus terrenos están inscritos como habitacionales y no agrícolas y solicita que se pueda ayudar a los beneficiarios a regularizar estos problemas y comenta además que se debe ver el tema de la inscripción de los pozos que Agrosuper devolvió.-

El Administrador Municipal don Mario Silva menciona sobre un veterinario permanente en la municipalidad y además que pueda ayudar a PRODESAL.-

El Alcalde comenta que puede que continúe con la misma Veterinaria, pero hay que cotizar y ver si es posible encontrar un Veterinario más económico.-

El Administrador municipal menciona que se puede estudiar contratar un chofer para PRODESAL y DIDECO.-

La Concejala Gallardo Expresa su agradecimiento Equipo PRODESAL por la labor realizada y solicita que pueda haber más cooperación de PRODESAL hacia el liceo en específico a la Carrera De Agropecuaria.

Carmen le comenta a la Concejala Gallardo que se han hechos varias charlas a los alumnos del liceo ramón Freire en colaboración con el SENCE.-

El Alcalde comenta que lamentablemente que ay cosas que se deben dejar de lado y destinar esos recursos y se compromete que para el próximo concejo esto quedara en tabla para ser aprobado los recursos.-

Carmen le agradece a nombre de Equipo PRODESAL y manifiesta su agradecimiento por el grupo de trabajo que han conformado, comenta además que todas las decisiones que se deben tomar en el departamento se deben tomar en conjunto.-

4.2.-APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA 2014 (Depto. FINANZAS)

Se da a conocer la modificación presupuestaria 2014 y es aprobada por unanimidad.-

4.3.-INFORME FINAL N° 37 DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA.

Se entrega copia a cada concejal y se da a conocer informe final N° 37 de la contraloría general de la republica sobre auditoria al Macroproceso generación de recursos efectuada en la municipalidad de Freirina.

4.4.-INDEMNIZACION MANUEL ALVAREZ MUNIZAGA (Depto. DAEM)

Don Álvaro Godoy informa al concejo que don Manuel Álvarez ceso sus funciones el día 17 de Febrero del 2014 por acogerse a la jubilación y que debe recibir indemnización por un total de $ 15.315.168 los cuales el DAEM aportara $ 9.912.189 recursos FAGEM 2013 y solicita que la municipalidad aporte con $ 5.402.979 para completar el 100% de la indemnización.-

Se acuerda según votación unánime entregar aporte de $ 5.402.979

4.5.-COMUNICA CESE DE FUNCIONES DE ANA CALLEJAS - ASISTENTE DE LA EDUCACION (Depto. DAEM

EL Alcalde Comenta que se le propuso a la asistente de la educación la señora Ana Callejas trasladarla a la escuela Emilia Schwabe, pero no quiso y ella comento que no quiere continuar trabajando.-

4.6.-COMUNICA CESE DE FUNCIONES DE GISELLE ESCOBAR - ENCARGADA DE ADQUISICIONES (Depto. DAEM)

El Alcalde comenta que se le ofreció a la señora Giselle que una vez terminara su licencia reincorporarse a el Departamento de Educación pero ella no quiere continuar trabajando allí y no hemos podido llegar a un acuerdo con ella.-

El concejal Godoy comenta que ha recibido comentarios que la señora Giselle quería ver la posibilidad de que la municipalidad la contrataran , a lo que don Sergio no puede entender como se puede despedir a una persona y después volverla a contratar y menos a debido de la causal de despido.-

El Alcalde Comenta al concejo que las condiciones de trabajos han mejorado ya que se aumentaron los días administrativos, que tienen 15 días de vacaciones, comenta además que se les aumento el sueldo a la gran mayoría del personal honorario.-

El Concejal Carvajal comenta que en la administración anterior los trabajadores a honorarios no estaban en las mejores condiciones.-

Don José Briceño aprovecha la instancia para informar al Honorable cuerpo de Concejales y al alcalde que hace días recibieron una informativo que hace referencia al los ayudantes de la educación que comentan que se puede acoger a esta ley ya que si no lo hacen después podrán optar a esta ley y no tendrán indemnización.-

El Concejal Araya Consulta si estas personas no quisieran acogerse a este beneficio la municipalidad tendrá que cancelar estas indemnizaciones

Don José Briseño le responde al Concejal Araya que no que si ellos no se acogen al beneficio tendrán que ir se sin ninguna indemnización.

Administrador Municipal Expresa su satisfacción por los esfuerzos que se han hecho para mejorar las condiciones de trabajo para los funcionarios que se han igualado las condiciones entre contratas y honorarios.-

4.7 REGLAMENTO DE AYUDA SOCIAL (DEPTO. DIDECO)

Presentado por la directora de desarrollo social Andrea Callejas le solicita al concejo que le de lectura y estudien el reglamento.-

El concejal Francisco Carvajal solicita que se comience a implementar el reglamento de ayuda social, pero que se pueda aplicar gradualmente ya que existe una cultura que viene desde hace muchos os años atrás.

El Concejal Godoy comenta que es importante que se presente el reglamento ya que se les ayuda a gente que no lo necesitan que se le debe tener consideración con los temas que son importantes para

la comuna como el alcantarillado en Maitencillo y la iluminación que es necesario optimizar estos recursos.

El concejal comenta que las organizaciones deben tener personalidad jurídica para que puedan gestionar recursos atreves de otros proyectos.

La Señora Andrea Calleja informa al Honorable Cuerpo de Concejales que desde enero se encuentra subrogando a la Asistente social y solicita además se pueda regularizar esta situación.-

El concejal Carvajal solicita una reunión de comisión Social para revisar mas afondo el reglamento para el jueves 13 de marzo a las 16:00 hrs.
El Alcalde Comenta que es importante que se tenga una reunión con las juntas de vecinos y las demás organizaciones para comenzar a informar sobre este reglamento.

La Concejala Maritza Gallardo consulta si este reglamento ya se empezó a aplicar o aun no.

La Señora Andrea informa a la señora Maritza que aun no se comienza a aplicar.

El Alcalde Comenta que el ha hecho el ejercicio con algunas personas pero lamentablemente las personas se molestan mucho y que va hacer difícil poder implementar este reglamento.-

La Concejala Gallardo Comenta que hay veces en que la gente se aprovecha de la situación.-

El Alcalde comenta que en un tiempo más serán publicadas en el portal de transparencia todas las donaciones que se entregan.

El Concejal Godoy comenta que los gastos deben ser optimizados para poder utilizar estos recursos en otras cosas.

La Señora Andrea Callejas comenta que en estos momentos quedan 2 cupos para el hogar estudiantil Damas y 12 cupos en el Bus para los alumnos que estudian en Vallenar.
El alcalde informa que debido a las facilidades que les ha proporcionado la municipalidad han aumentado las matriculas para la educación superior.

5.-Correspondencia: (la correspondencia recibida se adjunta como anexo n°3).

-Carta recibida de Asociación chilena de municipalidades de fecha 26-02-14, encuentro de concejales que se relizara los días 27-28y 29 de marzo.

-Carta recibida Junta de Vecinos Santa Rosa de Fecha 03-03-14, Expresa su preocupación por el cambio de gobierno en cuanto a la posición que tendrá sobre el proyecto de alcantarillado de Maitencillo.

-Carta de Unión Comunal de Adulto Mayor de fecha 03-03-2014, solicitando un aporte en premios para bingo para recaudar fondos para la adquisición de tintas, papel y elementos de aseo

-Carta de Unión Comunal de Adulto Mayor de fecha 03-03-14, Solicita aporte de 30 litros de combustible para ir carrizalillo y caleta Chañaral a visitar a los clubes de adulto mayor.

-Carta de Junta de Vecinos Agua Salada de fecha 05-03-14, solicitan un aporte de un día de arriendo de máquina retroexcavadora.-

-Carta Junta de Vecinos Juan XXIII de fecha 05-03-14, solicitan aporte de premios para bingo a beneficio de don David gallardo, actividad a realizarse el día 15 de marzo.

-Carta Club Deportivo Altiplano Sur de fecha 06-03-14, solicitando estadio municipal para copa club de campeones y bus para los días 30 de marzo y 13 de abril para traslado a Vallenar.-

-Carta de Alicia Guerrero de fecha 707-03-14, solicitando permiso para utilizar centro productivo para elaborar aceite de oliva.-

-Carta de Club Deportivo Unión Rana de fecha 10-03-14, solicitando implementación para el club de un computador, un escritorio y una impresora.-

-Carta del alcalde de mar caleta Chañaral de fecha 10-03-14, solicitando implementación para el club de un computador, un escritorio y una impresora.-

-Carta del Club Deportivo Unión Rana de fecha 10-03-14, solicitando permiso municipal para realizar baile el día 22 de marzo 2014.

-Carta de Agrupación Freirina Solidaria y Cultural de fecha 10-03-14, solicitando 2 copas para evento expo tuning solidario a realizarse el 03 de mayo.-

-Carta de Eduardo Tapia Rodríguez de fecha 10-03-14, solicitando 2 pasajes de ida y 2 pasajes de vuelta para la competencia maratón de Santiago 2014.-

ACUERDO N°240

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, modificación área salud – cementerio periodo marzo 2014.

ACUERDO N° 241

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, modificación presupuestaria por incorporación de saldo inicial de caja presupuesto 2014.

ACUERDO N° 242

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, facilitar estadio municipal para copa club de campeones y bus para los días 30 de marzo y 13 de abril para traslado a Vallenar.-

ACUERDO N° 243

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, entregar aporte de $ 5.402.979 a educación para completar indemnización de don Manuel Álvarez.-

ACUERDO N° 244

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, asistir a seminario de evaluación y conocimiento del proyecto ley que mejora el rol fiscalizador de los concejales y concejalas.

ACUERDO N°245

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, entregar aporte de dos copas a la agrupación Freirina solidaria y cultural para actividad expo tuning.

ACUERDO N° 246

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, entregar aporte de 5 premios para bingo actividad a realizase el 04 de mayo 2014 a la unión comunal de adulto mayor.-

ACUERDO N° 247

El honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad, entregar aporte de 50.000 pesos para premios para bingo a la junta de vecinos Juan XXIII.

ACUERDO N° 248

El Honorable Concejo Municipal ha tomado Conocimiento y ha aprobado por unanimidad, entregar aporte de 30 litros de petróleo a la Unión Comunal De Adulto Mayor.-

ACUERDO N° 249

El Honorable Concejo Municipal ha tomado Conocimiento y ha aprobado por unanimidad, modificación presupuestaria área salud correspondiente a marzo 2014.

ACUERDO N° 250

El Honorable Concejo Municipal ha tomado Conocimiento y ha aprobado por unanimidad, modificación presupuestaria en 2014 Área Salud en aumento de ítem ingresos.-

6.- Cuenta de Comisión Temática

Comisión de educación

Don Sergio Godoy en reunión del día lunes se tomo acuerdo para asistir a la SEREMI de educación se trataron dos temas

La problemática del plan de mejoramiento de la escuela Alejandro Noemí huerta

Los bonos SEC

Asistieron el concejal Carvajal, la Concejala Gallardo, Director Alejandro Noemí, Administrador municipal, Director Daem.-

La concejala Gallardo Consulto por la situación de la profesora mis Claudia La SEREMI Solicita envíen documentación para revisar la pertinencia para ver si cumple con los requisitos.

El Administrador Municipal Comenta que se logran solucionar todos los problemas con la escuela Alejandro Noemí.-

Comisión de Social.

Martes 04-03-14 a las 16:20hrs.

El concejal Nicolás Gallardo

Recolección de Residuos Sólidos y Áreas Verdes y participaron Encargado de Medio Ambiente Cintia Romero y Administración Marcela González

El Concejal Nicolás Gallardo menciona que con respecto a las áreas verdes se deberá implementar un proyecto para cortar los arboles mas grandes ya que para poder cortarlos tendrán que intervenir las aceras.

El concejal Gallardo comenta que se pudo regularizas el tema de la variación de precios del combustible que cuando se adjudiquen se revise si el contratista tiene experiencia en el rubro y además solicita que al contratista y sus trabajadores deben utilizarse los EPP.

Comisión de Salud

La concejala Maritza Gallardo expresa sus disculpas por no poder asistir a reunión por encontrarse enferma y solicita que se consulte a don patricio si continuara en la comisión de salud, porque nuevamente no asistió

El Concejal Nicolás Gallardo informa que se trataron en comisión:

Ordenanza sobre ejercicio, otorgamiento, renovación, caducidad, traslado y transferencias de patentes de alcohol en la comuna de Freirina.

Ordenanza sobre ejercicio, otorgamiento, renovación, caducidad, traslado y transferencias de patentes industriales, comerciales, profesionales y de alcoholes de la comuna de Freirina.

El concejal Gallardo comenta que carabinero expuso lo que estipula la ley de estas ordenanzas, comenta además que en la comuna se encuentran sobrepasadas ya las patentes de mini Marquet, resto bar, y que dentro de las preguntas que hizo el concejal Godoy fue que si era posible otorgar una patente de cabaret apara que se instale tan cerca de un hogar de menores a lo que el carabinero respondió que no es factible ya que hogar de menores es un centro educativo.-

Tema para próximo concejo aprobación ordenanzas

7.-Puntos Varios:

El Concejal Administrador municipal don Mario Silva presenta una cotización para solucionar los problemas de alumbrado público de varios sectores.-

El Alcalde Cesar Orellana Orellana Solicita buscar otro proveedor para el alumbrado público.

El Concejal Luis Araya informa al concejo que asistió a reunión del comité socio cultural punta del viento los temas que se trataron fue el alumbrado público y que solicitaran a vialidad que instale un letrero indicativo punta del viento.-

El concejal Araya comenta que terminada la reunión se encontraban en frente al cuartel de carabineros que un perro mordió a don juvenal por lo que los carabineros tuvieron que llegar al señor al CESFAM.-

El concejal Araya Comenta además sobre la cancha de futbol de las tablas que el club se encuentra desmotivado y comenta además que el Club Deportivo Peñarol Gano un Proyecto y han tenido que ejecutaron en el estadio municipal ya que la cancha de las tablas no esta en condiciones de ser utilizada.

El Concejal Godoy manifiesta que se debe de tener cuidado ya que Hay esta la cancha de Futbol y hay una cancha de carreras de caballos igual.-

El concejal Carvajal comenta que se les debería entregar terrenos al club deportivo

El alcalde Comenta que la CAP entrego los terrenos a la municipalidad.-

El concejal Araya comenta que don Raúl Castañeda dio el paso de Servidumbre.-

El Alcalde Comenta al Concejo que la municipalidad está ayudando a don Raúl atraves del asesor jurídico ya que él posee un problema con su terrenos y actualmente no son de él.-

El Concejal Luis Araya comenta que el día lunes andaba en la feria que hacen para el pago de los jubilados y que los feriantes estaban molestos porque nuevamente los trasladaron de calles y solicito que quede en acta.-

Don Juan Malebran Director de obras informa al Concejal Luis Araya que se están realizando ordenamientos en la feria.-

La Concejala Maritza Gallardo Informa al concejo que se reunió con la señora Ilda Astudillo y le comento que su padre se encuentra muy delicado de salud tiene una enfermedad llamada leucemia y que le quitaron la licencia de conducir la cual era su única fuente de trabajo.-

El Acalde comenta que es muy importante que de forma urgente se puedan comenzar los operativos ya que se necesitan tener un ítem para que se le pueda cancelar un sueldo a la señora Ilda.

El concejal Araya aprueba la noción de ayudar a la señora Ilda.-

La concejala Gallardo comenta al Honorable Cuerpo de Concejales que hay profesores del Liceo Ramón Freire que solicitan les puedan otorgar bono de Movilización ya que hay profesores que viven en Huasco y en Vallenar.

El Alcalde Solicita a la Concejala Gallardo que envíen carta de solicitud al DAEM.

El Concejal Nicolás Gallardo informa al concejo que el día miércoles 12 de Marzo del 2014 asistirá a la inauguración del año escolar 2014.

El Alcalde Informa que necesita reunirse con los funcionarios para comentarles que se está estudiando la posibilidad de instalar un cajero automático corpbanca ya que se les comenzara a pagar sus sueldos por tarjeta.

El alcalde comenta que es necesario revisar con finanzas el tema de los días de pago a a los honorarios

Sin otro tema a tratar, se levanta la sesión a las 18:14 hrs.

JUAN MALEBRAN ROBLES
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
Y DE CONCEJO

CESAR ORELLANA ORELLANA
PRESIDENTE DE CONCEJO

Para Constancia firman Sres. Concejales:

SR. FRANCISCO CARVAJAL ZULETA

SR. SERGIO GODOY CUELLO

SRA. MARITZA GALLARDO CARMONA

SR. LUIS ARAYA PAEZ

SR. NICOLAS GALLARDO MARTINEZ

SR. PATRICIO MONARDES RODRIGUEZ