I MUNICIPALIDAD DE FREIRINA
SECRETARIA DE CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 19-2013
Sesión Ordinaria del Concejo Comunal de Freirina

En Freirina, a tres (03) días del mes de Juniode 2013, siendo las 10:00 hrs. se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 19 del Concejo Comunal de Freirina, en el Salón de Concejo ubicado en Calle Los Angeles s/n°.

ASISTENCIA

-Sr. Concejal	**Don Francisco Carvajal Zuleta**
-Sr. Concejal	**Don Sergio Godoy Cuello**
-Sra. Concejala	**Doña Maritza Gallardo Carmona**
-Sr. Concejal	**Don Luis Araya Páez**
-Sr. Concejal	**Don Patricio Monardes Rodríguez**
-Sr. Concejal	**Don Rodrigo Gallardo Martínez**
-Sr. Alcalde (S)	**Luis Escobar Moore**

El Alcalde Titular, Don Cesar Orellana Orellana, se encuentra fuera del país.

Ministro de Fe, Sra. Janelle Avalos Olivares, Secretaria Municipal y del Concejo.

TABLA:

1.- Saludos protocolares
2.-Atención a personas que asisten
3.- Correspondencias

Preside la Sesión el Sr. Concejal Don Francisco Carvajal Zuleta, quien saluda a los presentes y señala "con la Comuna en mi corazón, se abre esta sesión".

2.- Atención a personas que asisten:

2.1.- Sra. Rosa Bugueño, consulta al Honorable Concejo por regularización de los terrenos de la calle El Sauce de la población José Santos Ossa.

El Señor Concejal Don Francisco Carvajal solicita esperar que se integre el Alcalde Subrogante, Sr. Luis Escobar, para que entregue su opinión jurídica.

2.2.- Sra. Guadalupe Castro, Presidenta de la Junta de Vecinos Ramón Freire, solicita al Honorable Concejo el pago de los trabajos realizados por un maestro el año pasado,

consistente en reparaciones varias de la sede social. La Sra. Castro explicó que la carta de solicitud fue aprobada en junio del año pasado pero nunca fue encontrada ni quedó en acta el Acuerdo adoptado por el Concejo anterior, razón por la cual aún no se ha cancelado al maestro que realizó los trabajos cuyos honorarios ascienden a $200.000.

ACUERDO N° 124

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad aporte a la Junta de Vecinos Ramón Freire, consistente en un valor a rendir de $200.000, para el pago de maestro que realizó trabajos en sede social, según carta adjunta.(Anexo N° 1)

2.3.- Sra. Estrella Castro, Presidenta Junta de Vecinos de Quebradita, realiza varias solicitudes al Honorable Concejo, todas respaldadas por cartas, consistentes en:
-Invitación a los Sres. Concejales para que asistan a reunión ordinaria, a realizarse en Quebradita el 15 de Junio a las 14:00 hrs. (Anexo N° 2)
-Solicitud de materiales de construcción para solucionar problemas de socios anegados por lluvia. Esta carta de solicitud es derivada al Departamento DIDECO para que revise caso a caso.(Anexo N° 3)
-Solicitud de aporte para realizar plato único benéfico consistente en 100 trutos de pollos.

ACUERDO N° 125

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad aporte a la Junta de Vecinos de Quebradita aporte de 100 trutos de pollos para realizar bingo benéfico, según se explica en carta adjunta.(Anexo N° 4)

Se incorpora el Alcalde Subrogante, Sr. Luis Escobar Moore, quien aclara el tema de solicitudes de terreno, señalando que el Municipio no está donando terrenos bajo ninguna circunstancia, y les pide a los Sres. Concejales entreguen esa misma información a la Comunidad.

Se debate respecto al tema y se Acuerda realizar reunión durante la próxima semana en la que participen el Sr. Alcalde, Asesor Jurídico, Director de SECPLAC, para aclarar el lineamiento del Municipio respecto al tema, ver caso a caso las necesidades de la gente.

2.4.- Srta. María José Vilches, Presidenta de la Agrupación Armachetazo, entrega carta de solicitud de terreno para construir sede social para la organización.(Anexo N° 5)

El Sr. Concejal Don Francisco Carvajal señala que el Sr. Alcalde conversará el tema con las Organizaciones y Juntas de Vecinos.

La Srta. Vilches, solicita además permiso para usar muro ubicado frente a "Riarte" para ejecutar proyecto de mural de mosaico.

La Sra. Concejala Doña Maritza Gallardo felicita a los Jóvenes de la Agrupación Armachetazo por el trabajo realizado.

Respecto al permiso solicitado, el Sr. Carvajal señala que primero se debe aclarar a quien pertenece dicho muro.

2.5.- Sr. Ernesto Rozas, acude al Honorable Concejo en representación de la Junta de Vecinos y el Club Deportivo de Vicuña Mackenna. El Sr. Rozas informa al Honorable Concejo que en la Avenida Ignacio Carrera Pinto, en el cruce de Villas Los Alcaldes, y en los Paraderos 20 y 21 faltan pasos de cebra, para seguridad de las personas que por ahí transitan.

El Sr. Concejal Don Francisco Carvajal explica que existe la disposición de parte del Seremi de Transporte, deben levantar un catastro de todas las necesidades existentes en la comuna respecto al tema de tránsito, "según nos explicaron en la reunión que sostuvimos con ellos, hay plata, sólo falta la elaboración técnica del proyecto, y en esto dependemos de cómo SECPLAC trabaje el tema y la celeridad que le de", aclaró el Sr. Carvajal.

Se Acuerda realizar reunión de Comisión de Transporte el Miércoles 5 del presente mes.

3.-<u>Lectura del Acta Anterior</u>: Pendiente.

4.-<u>Correspondencia</u>: (la correspondencia recibida se adjunta como anexo n°6).

4.1.-Carta recibida de fecha 31 de Mayo de 2013, de la Agrupación Folclórica Verde Olivo, solicitando al Honorable Concejo Aporte consistente en 100 colaciones (un jugo, un paquete de galletas, un yogurt) para entregar a participantes del Encuentro de Adultos Mayores a realizarse el sábado 8 de Junio de 2013.

ACUERDO N° 126

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad otorgar aporte a la Agrupación Folclórica Verde Olivo, consistente en 100 colaciones (un jugo, un paquete de galletas, un yogurt), para entregar a participantes del Encuentro de Adultos Mayores a realizarse el sábado 8 de Junio de 2013, según carta adjunta en anexo n° 6.

4.2.- Carta recibida de fecha 24 de Mayo de 2013, del Centro de Padres Jardín Infantil Amancay, solicitando al honorable Concejo aporte consistente en 150 trutos de pollos para realizar plato único benéfico, a realizarse el 16 de Junio de 2013.

ACUERDO N° 127

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad otorgar aporte al Centro de Padres del Jardín Infantil Amancay consistente en 150 trutos de pollos, para realizar plato único benéfico, según carta de solicitud adjunta en anexo n° 6.

4.3.- Carta recibida de fecha Mayo d 2013, del Sr. Darwin Madariaga Valdivia, Contratista en Construcción, solicitando al Honorable Concejo Comodato de un terreno en el Sector de Agua Salada, para realizar instalación de su empresa.

El Sr. Concejal Don Francisco Carvajal pide que solicitud quede pendiente hasta realizar reunión programada anteriormente respecto a los terrenos.

ACUERDO N ° 128

El Honorable Concejo Municipal ha Acordado por Unanimidad realizar reunión de Comisión Social para tratar tema de terrenos (comodatos, donación, arriendos, etc), en las que se convocará al Asesor Jurídico, Director de SECPLAC y Sr. Alcalde.

.4.4.-Carta recibida de fecha 27 de Mayo de 2013, de la Junta de Vecinos Caleta Chañaral solicitando mobiliario municipal, una vez se cambien de edificio.

4.5.- Carta recibida de fecha 28 de Mayo de 2013 del Sindicato de Trabajadores Independientes de Buzos Mariscadores y Pescadores de Caleta Chañaral de Aceituno, solicitando al Honorable Concejo aporte de $400.000 para pagar bus de traslado a la ciudad de Los Vilos para participar en la celebración del mes del mar.

El Aporte no es otorgado, pues el Sindicato antes mencionado no es receptor de fondos públicos.

4.6.- Carta recibida de fecha 27 de Mayo de 2013 de la Junta de Vecinos Juan XXIII, solicitando al Honorable Concejo aporte consistente en premios para realizar bingo benéfico el próximo 9 de Junio.

ACUERDO N° 129

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad aporte a la Junta de Vecinos Juan XXIII, consistente en $50.000 en premios para bingo benéfico a realizarse el próximo 9 de Junio, según carta de solicitud adjunta en anexo n° 6.

4.7.- Acta recibida de la Junta de Vecinos Sauce Pérez, de reunión sostenida por el Proyecto Cerro Blanco, de fecha 7 de Abril de 2013.

ACUERDO N° 130

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad solicitud de transferencia de patente para el funcionamiento de Fuente de Soda con Expendio de Cervezas a nombre de la Sra. Manuela Vega Aguirre, con domicilio en Homero Callejas 725, población Altiplano Sur.

ACUERDO N° 131

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por Unanimidad renovación de las patentes de alcohol para el período comprendido entre el 1° de Julio de 2013 y el 30 de Junio de 2014. Lo anterior para el cumplimiento de la Ley N° 19.925 y la Ley N° 19.602. (Se adjunta nómina de propietarios de patentes de alcohol).

5.- Cuenta de Comisiones Temáticas:

Los Sres. Concejales Don Omar Monardes y Francisco Carvajal dan cuenta de la Comisión de Vivienda y Transporte realizadas el pasado 23 de Mayo.(Se adjuntan actas).

ACUERDO N° 132

El Honorable Concejo Municipal ha tomado acordado realizar las siguientes reuniones de Comisión:

Comisión de Salud: viernes 7 de junio de 2013, tema a tratar reservas de horas médicas.

Comisión de Fomento: Lunes 10 a las 15:30 hrs., tema a tratar OTEC y Capacitación.

Comisión de Deporte: Martes 4 de Junio, 19:00 hrs, tema a tratar campeonatos y estado de las canchas con la directiva de la ASOFUT.

6.- Puntos Varios:

El Sr. Concejal Don Sergio Godoy informó que asistió a reunión con un grupo de abogados de INDAP que están trabajando para regularizar acciones de agua del Canal de Las Tablas.

El Sr. Godoy explicó que el Municipio tiene 18 acciones y tiene que regularizarlas "nosotros como Concejo tenemos una misión: cuidar lo que el Municipio tiene, pero es resorte del Municipio si se hace parte para que los abogados nos representen y puedan recuperar las acciones de agua, para ello el Municipio debe mandar la documentación".

El Sr. Carvajal opina que si bien es cierto es decisión del Alcalde, el trámite debe hacerse.

Se acuerda proponer al Sr. Alcalde abordar el tema.

En otro tema, el Sr. Concejal Don Sergio Godoy da lectura al informe entregado por la DOH respecto a la extracción de áridos en la Comuna.

El Sr. Godoy solicita que el Encargado de Patentes entregue información respecto a cuánto está pagando el Sr. Roberto Bruzzone por la extracción de áridos en el Sector de Los Loros.

Se comenta respecto al tema.

Se Acuerda solicitar informe completo a la Srta. Encargada de la Oficina de Medio Ambiente.

El Sr. Concejal Don Omar Monardes consultó respecto a cómo se seleccionó a las personas que recibirán ayuda de Un techo para Chile, "habló conmigo la Srta. Andrea Carreño, ella solicitó material de construcción y en Social le dijeron que sería incluída en el programa Un techo para Chile y no fue así", explicó el Concejal.

El Sr. Alcalde (s) Don Luis Escobar, señala que el programa seleccionó a la gente, el municipio sólo envió la documentación de las personas.

La Sra. Concejala Doña Maritza Gallardo plantea las siguientes inquietudes:

-La Corporación de Asistencia Judicial tiene el piso en mal estado y necesita apoyo para repararlo.

-La Srta. Yocelyn Araya de Maitencillo quiere regularizar un terreno en el que vive.

-En la población Roberto Callejas vecinos se quejan de plaga de ratones.

-Programa Previene de Senda, acuerdos sostenidos con Sr. Alcalde se ha dilatado según conversación sostenida con el Sr. Jaime Carvallo.

-Casa de Sra. María Arriagada necesita la construcción de un muro de contención de aguas lluvias, el 1 de marzo la fue a visitar un arquitecto y aun no no tiene solución.

-La Sra. Laura Zamarca Briceño está enferma de cáncer y solicita una caseta sanitaria con un estanque para el baño, ella también fue visitada por el arquitecto.

El Sr. Concejal Don Luis Araya informa que mesa de trabajo con vecinos del Sector de Las Tablas señalan que SECPLAC no ha dado respuesta.

El Sr. Concejal Don Omar Monardes solicita que quede en acta que información solicitada respecto a licitaciones públicas en 20 días no ha sido respondida.

El Sr. Concejal Don Sergio Godoy señaló que los montos de las bases de licitación de áreas verdes no coinciden con la información que le fue entregada con anterioridad al Honorable Concejo.

El Sr. Concejal Don Francisco Carvajal informó que el Director de SECPLAC no está cumpliendo con los compromisos de visita a terreno que ha adquirido, "no estoy exigiendo que vaya, pero que avise si no lo hará porque la gente espera y pregunta!.

El Sr. Monardes apoyó los dichos del Sr. Carvajal.

Sin otro tema a tratar, se levanta la sesión a las 12:49 hrs.

JANELLE AVALOS OLIVARES
SECRETARIA MUNICIPAL Y DE CONCEJO

L.FRANCISCO CARVAJAL ZULETA
PRESIDENTE (S) DE CONCEJO

Para Constancia firman Sres. Concejales:

SR. FRANCISCO CARVAJAL ZULETA

SR. SERGIO GODOY CUELLO

SRA. MARITZA GALLARDO CARMONA

SR. LUIS ARAYA PAEZ

SR. PATRICIO MONARDES RODRIGUEZ

SR. RODRIGO GALLARDO MARTÍNEZ