I MUNICIPALIDAD DE FREIRINA

SECRETARIA DE CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° 11-2013
Sesión Ordinaria del Concejo Comunal de Freirina

En Freirina, a once (11) días del mes de Marzo de 2013, siendo las 10:25 hrs. se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 11 del Concejo Comunal de Freirina, en el Salón de Concejo ubicado en Calle Los Angeles s/n°.

ASISTENCIA

-Sr. Concejal	**Don Francisco Carvajal Zuleta**
-Sr. Concejal	**Don Sergio Godoy Cuello**
-Sra. Concejala	**Doña Maritza Gallardo Carmona**
-Sr. Concejal	**Don Luis Araya Páez**
-Sr. Concejal	**Don Nicolás Gallardo Martínez**
-Sr. Concejal	**Don Patricio Monardes Rodríguez**
-Sr. Alcalde	**Don Cesar Orellana Orellana**

(Se adjunta documentación de respaldo de asistencia como anexo n° 1)

Ministro de Fe, Sra. Janelle Avalos Olivares, Secretaria Municipal y del Concejo.

TABLA:

1.- Saludos protocolares
2.-Atención a personas que asisten
2.1.- Director de SECPLAC:
Temas: -Proyecto de Pórticos
-Construcción casa médicos
-Proyección de luminarias en la Comuna

3.-Lectura Acta Anterior
4.- Correspondencias
5.- Acuerdos
6.-Principales Gestiones o Actividades Municipales
7.-Cuenta de Comisiones Temáticas
8.- Puntos Varios

Preside el Honorable Concejo Comunal el Sr. Alcalde, Don Cesar Orellana, quien saluda a los presentes y da por abierta la Sesión Ordinaria N° 11.

2.- Atención a personas que asisten:

2.1.- El Sr. Ernesto Rozas, vecinos de la Población Vicuña Mackena Bajo, acude al Honorable Concejo para plantear diversas problemáticas que afectan el sector en el que viven y transitan habitualmente él y su familia, tales como:
-Consultorio antiguo en mal estado, da mala imagen a la entrada de Freirina.
-Problema de alumbrado, sugiere subir cajas de los postes pues los jóvenes las manipulan.
-Limpieza de veredas por arbustos y breas.
-Falta de vereda para tránsito peatonal en el sector de la Escuela Emilia Schwabe.
-Muro en el Sector de El Minero impide visual de automovilistas.
-Duplicidad en entrega de terreno en Sector de Vicuña Mackena Alto que afecta a su nieto.

La Sra. Concejala Doña Maritza Gallardo, plantea que el tema concerniente al Consultorio, será tratado en la Comisión de Salud junto al Jefe del Departamento, Guillermo Altamirano.

Asimismo, el Sr. Alcalde señaló "agradezco que trajera estos temas a esta mesa, me gustaría trabajar con más agilidad pero hay cosas que no nos corresponden como Municipio, sino a Vialidad en el caso del muro que usted menciona; detalles como podar, lo estamos haciendo; además le pedí a la Encargada de Medio Ambiente que visite todos los lugares donde hayan árboles viejos y que representen un peligro, esto a raíz de la caída de un árbol en la plaza, que por suerte lo único que provocó fue un susto y ahí tenemos otro obstáculo, ya que la CONAF no permite llegar y sacar un árbol", explicó el Edil.

El Sr. Concejal Don Francisco Carvajal sugiere que "es importante quedada la preocupación del vecino, se le entregue una respuesta formal a través de un documento, se ha estado trabajando en los temas y es interesante que el vecino lo sepa".

El Sr. Alcalde responde que "se lo estoy diciendo verbalmente, no quiero llenar de papeles de compromisos que no se van a cumplir".

En otro tema, el Sr. Concejal Don Luis Araya señala que "es preocupante cuando vecinos no dejan dormir a quienes trabajan, podríamos enviar un mensaje a través de una campaña de buen vecino donde se promueva el respeto al descanso".

El Sr. Concejal Don Sergio Godoy apoya la iniciativa sugiriendo que se gestiones mediante el Departamento de Salud.

Se comenta respecto al tema y el Sr. Alcalde indica que "ese tema debemos llevarlo a una mesa de trabajo con diferentes actores: el Municipio, Carabineros, Juzgado de Policía Local y vecinos".

2.2.- El Sr. Pedro Muñoz, antes de exponer su problemática ante el Honorable Concejo, presentó una queja en contra del Director del Departamento de Obras Municipales, Don Juan Malebrán, quien se habría comprometido revisar el problema en terreno y no asistió. Asimismo, agradeció la colaboración prestada por los Sres. Luis Escobar, Asesor Jurídico, e Ignacio Cerda, Director de SECPLAC.

"La afectada es mi suegra, una persona de la tercera edad, quien se vio afectada debido a proyecto de desarrollo de agua potable que pasó a llevar su terreno, la ley de vialidad permite la servidumbre de 9 metros y se tomaron 11 metros y medio", explicó el Sr. Muñoz, puntualizando que "no hay un ITO que esté sobre Aguas Chañar, por lo que hacen lo que quieren, hay personas a las que se les paga, los tienen en su cargo y no hacen su pega".

El Sr. Alcalde señaló que "hoy en la tarde nos comprometimos a tenerle una respuesta a las 16:00 hrs. en mi oficina y el tema del Sr. Malebrán ha sido tratado en esta mensa y se está preparando un sumario".

El Sr. Concejal Don Luis Araya informó que "se acercó una apoderada para comunicarme que las colaciones frías están saliendo malas, llamó al Director de la Escuela Emilia Schwabe

El Sr. Alcalde informó que "en este momento el Administrador Municipal está participando en la ceremonia de inauguración del inicio del año escolar de la Provincia en la Comuna de Alto del Carmen donde se entrevistará con las autoridades por el tema de las colaciones y traerá una respuesta al respecto".

2.3.-El Sr. Alejandro Espinoza, Encargado de Operaciones de la Municipalidad, presenta al honorable Concejo el estado de los vehículos municipales, informando que son 17 de los cuales el 40% se encuentra en buen estado.

Se comenta y detalla situación de cada vehículo y el Sr. Espinoza se compromete a entregar por escrito un informe a cada Concejal.

El Sr. Alcalde aclara que lo primero que solicitó al anterior encargado de vehículos, Sr. Pedro Valenzuela, fue un informe del estado de los vehículos municipales y según este sólo existían 5. Asimismo manifestó la necesidad de hacer un remate de vehículos y la adquirir otro nuevo. Además informó que la misma información se la solicitó a los Servicios Traspasados.

El Sr. Concejal Don Sergio Godoy manifestó que "felicitó a Don Alejandro por su trabajo, cuando uno invierte hay que cuidar la inversión y acá por mucho tiempo estuvo botado; pediría un inventario de vehículos, facturas, etc.".

El Sr. Alcalde indicó que existe un Encargado de Inventario, Sr. Roberto Meza, quien está haciendo el levantamiento de la información".

El Sr. Concejal Don Francisco Carvajal señaló que "el Sr. Pedro Valenzuela era un personaje, muchas veces se entendió mal la economía en perjuicio de la seguridad de los trabajadores, en pasillos y de distintas formas lo planteamos, pero no fuimos escuchados, en cuatro años nunca supe que existían 17 vehículos municipales".

2.4.- El Sr. Ignacio Cerda, Director de SECPLAC, plantea el Honorable Concejo tres temas:

2.4.1.-Proyecto de Pórticos: enumera las distintas observaciones realizadas por Vialidad y señala que dadas las condiciones técnicas no se podían levantar en cinco días, que era el plazo entregado para eso; es así que en conversaciones con el Gobierno Regional, se les sugirió que presentaran otro proyecto legible con montos similares para no perder los recursos.

Es así como se presenta, según explica el Sr. Cerda, el Programa de mejoramiento urbano y equipamiento comunal, por un monto total de $22.039.834, desglosado de la siguiente manera:

Aporte PMU $14.776.000

Aporte Municipal $7.263.834

Se adjunta Documentación como anexo n° 4.

Y es este último, según expresa el Director SECPLAC, el que debe ser acordado por el Honorable Concejo.

ACUERDO N°45

El Honorable Concejo Municipal ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad aporte municipal de **$7.263.834 para Presupuesto de la Obra Plan de Recuperación de Espacios Públicos Comuna de Freirina**, cuya descripción financiera es la siguiente:

Mano de Obra: $8.622.165

Implementos-Herramientas.EPP:$ 6.153.835

Aporte solicitado al PMU: $14.776.000

Aporte Municipal: $7.263.834

3.- Lectura del Acta Anterior: Se aprueba por unanimidad Actas N° 8 y N° 9 con las siguientes modificaciones:

3.1.-Sra. Concejala Doña Maritza Gallardo:

1. Acta N ° 8: Intervención de vecina Sra. Carmen Aguilera, refiriéndose a detalles de la agresión física y acoso sicológico del Sr. Mario Castillo, contratista que presta servicios a la Municipalidad de Frerina, en contra del menor Fernando Aguilera, su hijo.
   Según la Sra. Galalrdo falta agregar que, la madre señaló que el agresor, en calidad de imputado, ha sido condenado en Procedimiento Monitorio, a la pena de multa ascendiente a 1 U.T.M. a beneficio fiscal, que no respetó su embarazo y que donde veía intimidaba y molestaba a su hijo y a la familia, llegando a amenazar de muerte al esposo en una oportunidad.

2. Caso de Sra. Ana Luisa Gallardo y Luis Guerrero, propietarios de casa contigua al edificio Consistorial.
   La Sra. Concejala señala que "por la grave problemática que pasa esta familia, presenté verbalmente una relación de detalles, adjuntando 3 fotocopias con fotografías y firma de compromiso notarial, realizado en el anterior período Alcaldicio y el Sr. Alcalde solicita fotocopias de la documentación.
   Además señala que falta agregar que, cuando se realizó excavación en la Municipalidad, se desmoronaron 3 piezas en la casa de la sra. Ana: 1 baño completo, 1 caseta y 1 pieza que servía de bodega, donde tenía herramientas de trabajo don Luis. "Además desapareció de la propiedad, producto de este derrumbe, un olivo productivo. Ni siquiera hay una malla raché de protección, alcantarillado a la vista, no han hecho cámaras y no se respetó el compromiso de no hacer ventanas que den hacia la vivienda del matrimonio.
   Don Luis señaló –continúa la Concejala- que en una oportunidad fue a la Municipalidad, al estar ocupado el Alcalde, lo derivaron al Jefe Seplac y él le dijo que se acercaría a la casa un día Martes y a la fecha nadie se ha acercado y dejó fotocopias de documentos donde la señorita Paola Tello".
   Finalmente, observó que la situación afecta especialmente a la señora Ana Gallardo, por el polvo en suspensión dada su precaria salud y avanzada edad.

Cambiar "se ha construido el muro de contención por no se ha construido muro de contención".

Acta N° 9: La Sra. Gallardo observa que "señalé que jóvenes de Freirina que estudiarán en CFT UDA, en Jornada Vespertina, entrarán definitivamente a clases el día 11 de Marzo, por lo cual consulto, como en otras oportunidades, si también el bus irá a ir a dejar a estos jóvenes a Vallenar, pues está claro que se irán a ir a buscar y que hay una proyección de aproximadamente 20 estudiantes que viajarán a Vallenar. Además agragó que la gente de Freirina en general está muy agradecida por esta iniciativa municipal y hago entrega al señor Alcalde la nómina de estudiantes que viajarán, con sus respectivos datos y el Sr. Alcalde me deja la misión de averiguar horarios de entrada de estos estudiantes".

3.2.-Sr. Sergio Godoy:

Acta N° 8: En el punto 2.3 el Sr. Concejal señaló que falta propuesta que generó el Sr. Concejal Don Francisco Carvajal de que sea la Comisión de Fomento Productivo que en conjunto con los profesionales municipales conformen la comisión investigadora (abogado, encargada de medioambiente).

En el punto 4.9.2. el Sr. Godoy solicita copia de carta recibida del Director (s) Regional de Turismo, dando a conocer documento denominado "Aspectos a considerar en la dictación de Ordenanzas Municipales, para el otorgamiento de patentes de Servicios Turísticos".

Acta N° 9: Sr. Godoy corrige el nombre del Sr. Concejal Don Omar Patricio Monardes Rodriguez.

3.3.- Sr. Luis Araya: corrige el apellido del Sr. Saguas, que está mal escrito en el acta n° 8.

4.-<u>Correspondencia</u>: (la correspondencia recibida se adjunta como anexo n°2).

4.1.- Carta recibida de la Junta de Vecinos N° 10 de Las Tablas, de fecha 11 de marzo de 2013, solicitando 100 trutos de pollos para realizar plato único con el objetivo de reunir fondos.

ACUERDO N° 46

El Honorable Concejo ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad otorgar aporte a la Organización Social Territorial denominada Junta de Vecinos N° 10 de Las Tablas para realizar plato único con el objetivo de reunir fondos, consistente en (Se adjunta carta de solicitud como anexo n°2):

-100 trutos de pollos.

4.2.-Carta recibida del Club Deportivo Atacama, de fecha 11 de marzo de 2013, solicitando aporte consistente en 04 medallas, 04, trofeos y 70 trutos de pollos, para realizar campeonato benéfico el 17 de marzo de 2013.

ACUERDO N° 47

El Honorable Concejo ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad otorgar aporte a la Organización Social Funcional denominada Club Deportivo Atacama consistente en (Se adjunta carta de solicitud como anexo n°2):

-Cuatro (04) medallas

-Cuatro (04) trofeos

-50 trutos de pollos

4.3.-Carta recibida de la Junta de Vecinos N° 4 Ignacio Carrera Pinto, de fecha 7 de marzo de 2013, solicitando aporte de $300.000 para realizar convenio con Aguas Chañar, para la cancelación de deuda de suministro de agua que asciende a $1.388.640.

El Sr. Concejal Don Luis Araya solicita revisar en la sede vecinal posible fuga de agua.

ACUERDO N° 48

El Honorable Concejo ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad otorgar aporte a la Organización Social Territorial denominada Junta de Vecinos N° 4 Ignacio Carrera Pinto, consistente en (Se adjunta carta de solicitud como anexo n°2):

-Aporte en dinero de $300.000 para realizar convenio con Aguas Chañar, para la cancelación de deuda de suministro de agua que asciende a $1.388.640.

4.4.- Carta recibida de la Parroquia Santa Rosa de Lima, de fecha 11 de Marzo de 2013, solicitando un minibús de capacidad para 30 personas para el traslado a la ciudad de Copiapó para participar en la asamblea anual de la diócesis de Atacama, el sábado 16 del presente mes a las 06:30 hrs.

ACUERDO N° 49

El Honorable Concejo ha tomado conocimiento y ha aprobado por unanimidad otorgar aporte a la Parroquia Santa Rosa de Lima consistente en minibús de capacidad para 30 personas para el traslado a la ciudad de Copiapó para participar en la asamblea anual de la diócesis de Atacama , el sábado 16 del presente mes a las 06:30 hrs.(Se adjunta carta de solicitud como anexo n° 2).

4.5.- Carta recibida de la Junta de Vecinos Juan XXIII, de fecha 08 de marzo de 2013, informando que en asamblea realizada el 15 de Diciembre de 2012, se acuerda solicitar al Honorable Concejo Municipal aprobar cambiar nombre de las calles y pasajes del sector.(Se adjunta carta de solicitud).

Los Sres. Concejales aprueban la iniciativa, sin embargo el acuerdo queda pendiente dado que el Sr. Alcalde señala que la iniciativa debe ir unida a un proyecto comunal.

4.6.- Carta recibida del Director Regional de SERCOTEC, Atacama, de fecha 01 de marzo de 2013, solicita presentar oferta programática 2013.

5.- <u>Cuenta de Comisiones Temáticas:</u>

5.1.-El Sr. Concejal Don Sergio Godoy da lectura a las actas de la reuniones realizada por la Comisión de Educación los días 4 y 6 de marzo de 2013, la que se adjunta como documento anexo n° 3.

El Sr. Alcalde valoró el trabajo que está realizando la Comisión de Educación.

El Sr. Sergio Godoy informa que próxima reunión de Comisión de Educación será el día martes 12 de Marzo a las 15:00 hrs.

5.2.-El Sr. Concejal Don Nicolás Gallardo da cuenta de la entrevista sostenida con el Director de la ONEMI de Atacama, en representación de la Comisión de Salud y destaca los aspectos más relevantes de la reunión, como la conformación del Comité de Emergencia en la Comuna, el que debe presidir el Sr. Alcalde y nombrar a un funcionario como director y de ahí se integran los otros organismos, según explicó el Concejal Gallardo.

Se comenta respecto a la importancia de que el funcionario municipal que cumpla la función de director del Comité de Emergencia Comunal, viva en la Comuna de Freirina..

El Sr. Alcalde valora el trabajo que está realizando el Sr. Gallardo y recuerda que existe un compromiso con la Localidad de Los Bronces de una reunión con la ONEMI. Adelantó además que ya solicitó un registro del stock con que cuenta el Municipio para casos de emergencia.

El Sr. Concejal Don Luis Araya valoró las gestiones para contar con un stock en caso de emergencia dado la relevancia que tienen.

Se informa que se constituyó la Comisión de Medioambiente quedando establecida de la siguiente manera: Presidente: Don Sergio Godoy; Secretario: Don Patricio Monardes.

6.-Puntos Varios:

El Sr. Alcalde señala que el SEREMI de Medioambiente informó que ex trabajadores de la Empresa AGROSUPER depusieron la toma y que el 30 de marzo es la fecha tope para retirar los cerdos de la Comuna.

Asimismo indicó que el día miércoles 13 sostendrá una reunión al respecto con el Intendente y el Jueves 14 será con la Comunidad.

La Sra. Concejala Doña Maritza Gallardo reitera la problemática que afecta a la Sra. Ana Gallardo, solicita que el Jefe del Departamento de Obras, Don Juan Malebrán, se presente en terreno y en el Concejo y entregue un informe de la problemáticas que se les presentan con la construcción del Edificio Consistorial.

El Sr. Alcalde señala que citará para el próximo Concejo al Sr. Malebrán.

La Sra. Gallardo además plantea problemática existente en el Departamento Social, debido, según manifestó, por la mala atención a los usuarios, según éstos mismos le han expresado.

El Sr. Alcalde señala que "frente al tema social en este momento es más fácil verlo con la Directora de DIDECO; yo sugiero que los usuarios dejen estampados sus reclamos en el libro habilitado para este fin en la Oficina de Partes.

Se sugiere que problemática sea vista por la Comisión Social, que se reúna con las funcionarias del Depto. Cuestionado para juntos buscar una solución.

En otro tema, la Sra. Gallardo informa que un cónsul honorario de la Embajada de Brasil, vendrá a constatar la nacionalidad del indigente Sr. Sinesio Dos Santos.

Además, la Concejala señala que recibió una información de parte del Sr. Javier Rodríguez, vecino de la Comuna, quien le señaló que las empresas en la provincia no están recibiendo a trabajadores de Freirina por ser conflictivos, por lo que les solicita a las autoridades locales intervenir en la problemática.

El Sr. Concejal Don Sergio Godoy solicita formalmente información por escrito respecto a si pago de arriendo del Club de Campos Las Tablas, perteneciente a la CMP, es sólo por el terreno o también incluye acciones de agua.

El Sr. Asesor Jurídico Don Luis Escobar, indica que todo está establecido en el contrato cuya copia le entregó al Sr. Concejal.

Finalmente, el Sr. Godoy solicita que al Salón de Concejo se le dé un uso adecuado, pues se estarían realizando actividades que no corresponden y usado al parecer también de bodega.

Sin otro tema a tratar, se levanta la sesión a las 14:26 hrs.

JANELLE AVALOS OLIVARES
SECRETARIA MUNICIPAL Y DE CONCEJO

CESAR ORELLANA ORELLANA
PRESIDENTE DE CONCEJO

Para Constancia firman Sres. Concejales:

SR. FRANCISCO CARVAJAL ZULETA

SR. SERGIO GODOY CUELLO

SRA. MARITZA GALLARDO CARMONA

SR. LUIS ARAYA PAEZ

SR. NICOLAS GALLARDO MARTINEZ

SR. PATRICIO MONARDES RODRIGUEZ